

€950,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 5 Bedroom house / villa for sale in Argentona, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Argentona » 08310

5	4	205m ²	1,044m ²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.com · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

€950,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 5 Bedroom house / villa for sale in Argentona, Barcelona

Casa en Argentona, distribuida en una sola planta cuatro dormitorios, tres baños y un aseo de cortesía. Dispone de una casa de invitados independiente con dormitorio, baño completo y chimenea ideal para recibir visitas o como espacio adicional.

Casa en Argentona, situada en una de las zonas residenciales más cotizadas y privilegiadas de la población.

La vivienda principal, distribuida cómodamente en una sola planta, ofrece luminoso salon comedor, cocina totalmente reformada, un dormitorio en suite, tres amplios dormitorios dobles, dos baños y un aseo de cortesía, un lavadero interior y uno exterior, garantizando el máximo confort y privacidad. Además, la propiedad cuenta con una encantadora casa de invitados independiente, equipada con un dormitorio y baño completo, ideal para alojar familiares, invitados o personal de servicio.

Los interiores destacan por su elegancia atemporal y su cuidada distribución, concebida para disfrutar de una vida familiar cómoda y sofisticada. Los espacios amplios y luminosos crean una atmósfera serena y acogedora, donde la privacidad y la conexión con el exterior se integran de manera natural.

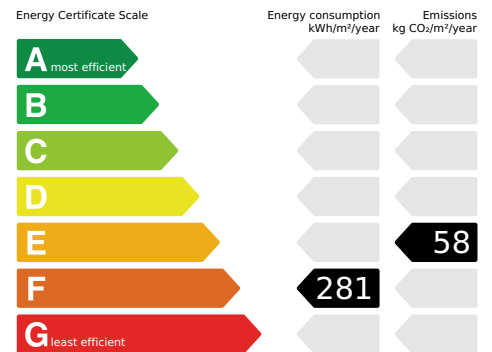
Construida en 1980 y renovada integralmente en 2006, la vivienda combina el carácter de una construcción sólida con las comodidades y prestaciones actuales. En el exterior, un agradable patio con piscina privada ofrece un entorno íntimo y relajante, perfecto para disfrutar de momentos de descanso o reuniones al aire libre.

Una propiedad excepcional que reúne amplitud, privacidad y exclusividad en una ubicación privilegiada, lista para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida que ofrece Argentona.



lucasfox.com/go/mrs70223

Mountain views, Swimming Pool, Private garage, Natural light, High ceilings, Parking, Storage room, Exterior, Double glazing, Chill out area, Barbecue



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.com · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

€950,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 5 Bedroom house / villa for sale in Argentona, Barcelona



Calificación energética 70TRQ6JRY.. Referencia de la cédula de habitabilidad:60622. Se pondrá a disposición a solicitud de la persona interesada. El precio de venta es de 950.000€. Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora. En obra nueva, concretar aplicación del 10% IVA. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Número API: 4089 Número AICAT: 13225 Condición del transmitente: Se facilitará información relativa a la situación arrendaticia del inmueble, en su caso. Información adicional y documentación disponible para el consumidor. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones.

Marketed by Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., company registration number B64125438), acting as a real estate intermediary The information provided is for information purposes only, based on details supplied by the owner, and is subject to change. It does not constitute a contractual offer.

Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.com · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain