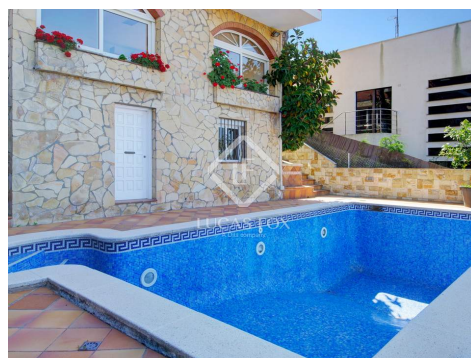


€4,300 pcm. House / Villa - For rent

Casa unifamiliar reformada de 5 dormitorios con garaje, jardín pavimentado y piscina en alquiler en Ciudad Diagonal, Esplugues de Llobregat.

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	306m²	410m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

€4,300 pcm. House / Villa - For rent

Casa unifamiliar reformada de 5 dormitorios con garaje, jardín pavimentado y piscina en alquiler en Ciudad Diagonal, Esplugues de Llobregat.

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	306m²	410m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size

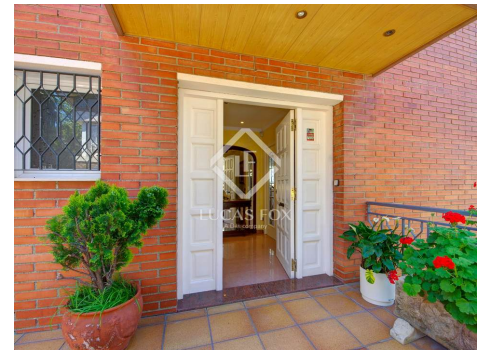
OVERVIEW

Amplia y luminosa casa unifamiliar de 1985 reformada, con 5 dormitorios, un amplio jardín perimetral pavimentado con piscina, garaje para 3 coches y motos en alquiler en Esplugues, muy cerca de colegios internacionales.

Lucas Fox presenta esta excepcional casa reformada de unos 306 m² construida en el año 1985, sobre una parcela de aproximadamente 410m², con garaje a nivel de calle. La vivienda se divide en tres plantas, goza de un diseño mediterráneo muy funcional y se alquila sin muebles. Destaca la luminosidad y tranquilidad de sus estancias, todas exteriores. Además, la casa ofrece comodidades exclusivas como un jardín perimetral a tres niveles con piscina, zonas aterrazadas ideales para un chill-out, cinco dormitorios, tres baños y un aseo.

Se accede a la casa desde el garaje a nivel de calle o por el acceso peatonal subiendo unas escaleras a la planta baja. La casa se distribuye en tres plantas y se beneficia de ofrecer una clara separación entre la zona de día y de noche. En planta baja, se ofrece un recibidor con armario empotrado y escalera, un aseo de cortesía y una puerta con escalera de bajada al garaje. Además, cuenta con una cocina amplia y moderna con muebles Santos, nevera doble LG, placa de cocción a gas de cinco fuegos de Siemens y campana Pando. Disfruta de una zona de office y de salida a la terraza-jardín con toldos. Junto a la cocina, se dispone un amplio salón-comedor a dos niveles con amplias balconeras que se abren el espacio al exterior. Completa la planta un dormitorio doble con armario de gran capacidad y baño completo con ducha.

La primera planta se compone de un distribuidor con salida a la terraza que da acceso a la piscina, medio nivel por encima. Asimismo, se ofrece un baño completo con ducha y zona de lavado y un cuarto de armarios o almacenaje. La zona de noche ofrece un dormitorio individual actualmente destinado a sala de televisión, que comparte el baño completo con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, así como un dormitorio doble con vestidor y baño completo con ducha.



lucasfox.com/go/sjdr52018

Sea views, Mountain views, Terrace, Swimming Pool, Garden, Private garage, Natural light, Parking, Views, Utility room, Storage room, Playroom, Playground, Pet-friendly, Near international schools, Exterior, Equipped Kitchen, Chill out area, Built-in wardrobes, Barbecue, Balcony, Alarm, Air conditioning

Available now!

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

€4,300 pcm. House / Villa - For rent

Casa unifamiliar reformada de 5 dormitorios con garaje, jardín pavimentado y piscina en alquiler en Ciudad Diagonal, Esplugues de Llobregat.

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	306m²	410m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size

La zona de la piscina dispone de una terraza, ideal para poner una mesa o solárium. Entre el acceso a la planta baja y la piscina se ubica la sala de máquinas de la piscina y un dormitorio con posibilidad de instalar un baño, perfecta para invitados o el servicio.

La casa dispone de calefacción por radiadores y caldera, ventanas de aluminio con cristales Climalit, aire acondicionado frío y calor por conductos, persianas motorizadas con botón central de cierre y abertura, luminarias led de bajo consumo, sistema de seguridad, suelos de parqué y gres y puertas lacadas en blanco.

Una casa ideal para familias, con jardín, piscina y garaje en uno de los mejores barrios de Esplugues de Llobregat. Gastos de mantenimiento y suministros aparte. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

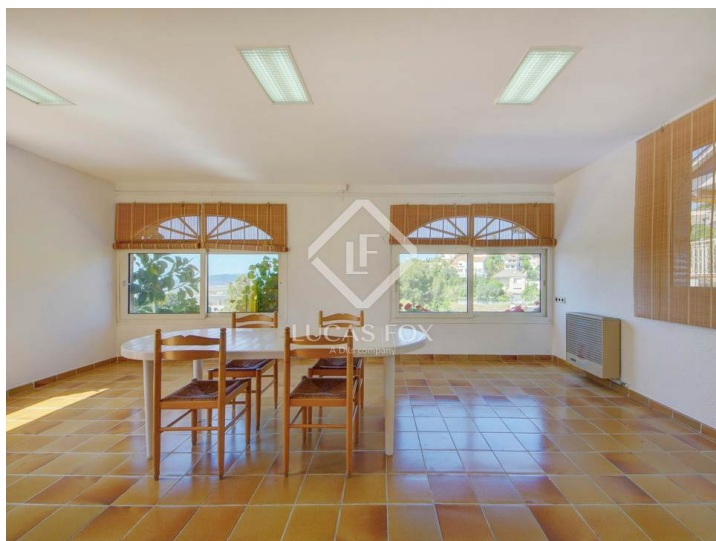
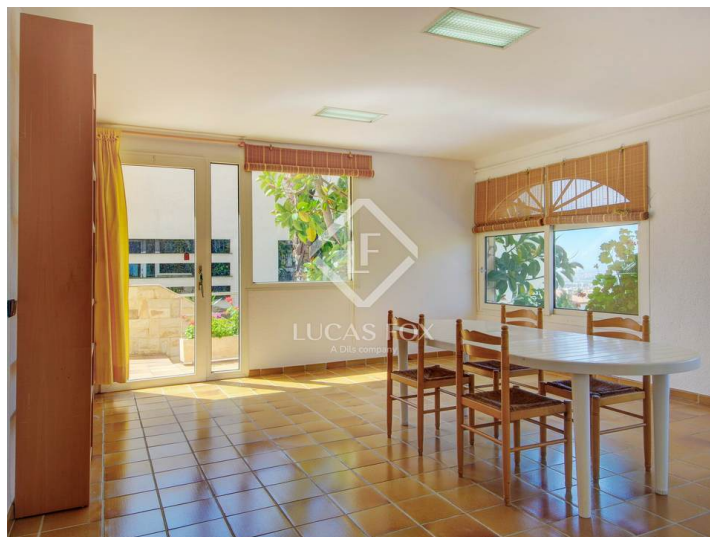
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain

€4,300 pcm. House / Villa - For rent

Casa unifamiliar reformada de 5 dormitorios con garaje, jardín pavimentado y piscina en alquiler en Ciudad Diagonal, Esplugues de Llobregat.

Spain » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	306m²	410m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spain