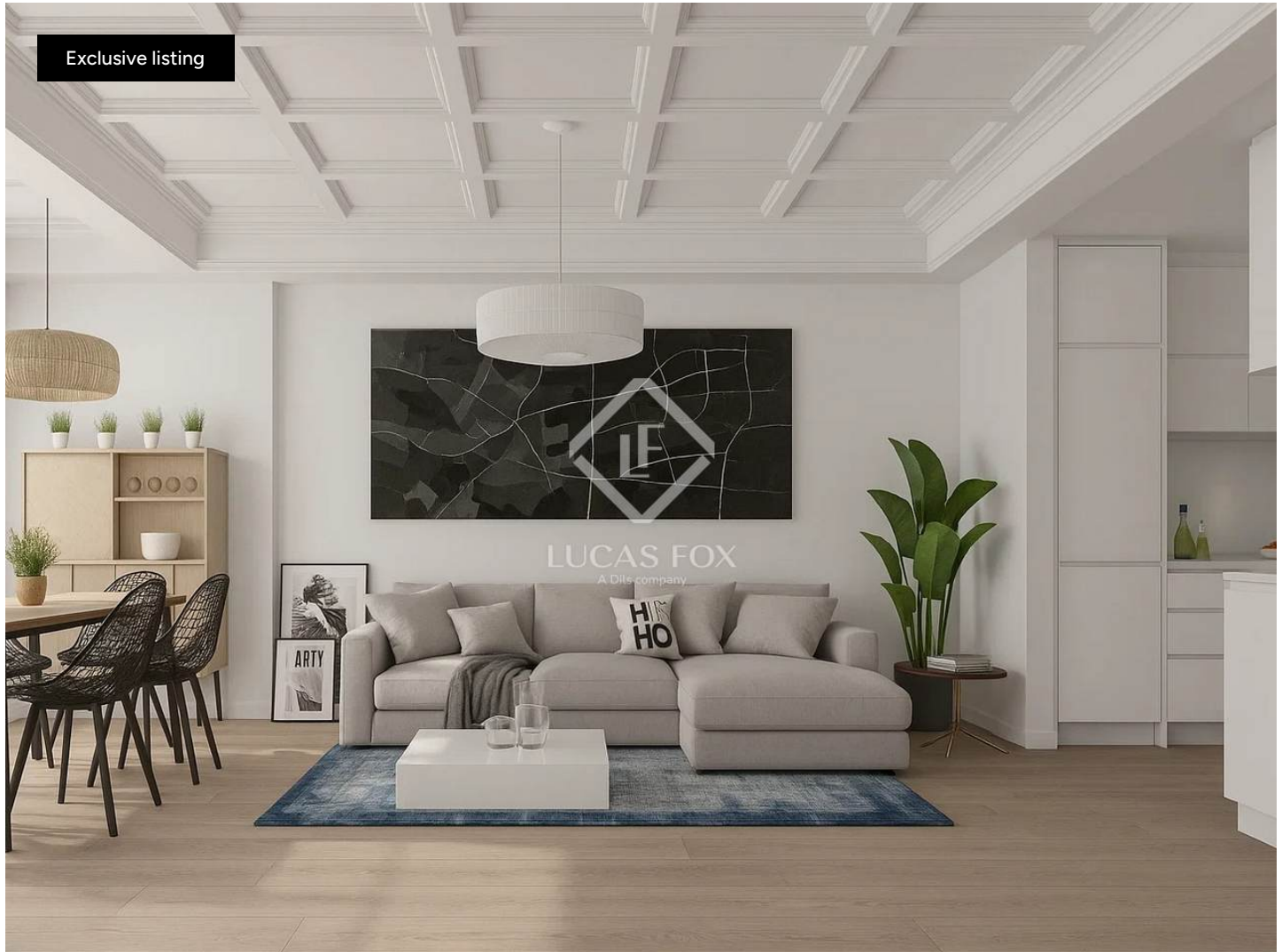


€870,000 Apartment - For sale - Exclusive listing

Luxury apartment in the best area of Gros, fully refurbished with 3 bedrooms for sale, with the option of two parking spaces, in San Sebastián.

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

3 2 108m²
Bedrooms Bathrooms Floorplan



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.com ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

€870,000 Apartment - For sale - Exclusive listing

Luxury apartment in the best area of Gros, fully refurbished with 3 bedrooms for sale, with the option of two parking spaces, in San Sebastián.

Piso totalmente renovado en Ategorrieta -con dos plazas de garaje-, San Sebastián, ubicado en una zona residencial tranquila, con excelente comunicación y pensado para quienes buscan exclusividad y máximo confort.

Lo que tienes que saber de este piso en venta

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda totalmente renovada en Ategorrieta, rodeada de naturaleza y serenidad, conectada con el Centro y Gros. Con una estructura de hormigón robusta y garantizando un aislamiento óptimo, esta propiedad de 110 m² ofrece un diseño elegante y funcional con orientación sur que proporciona luz natural durante todo el día y detalles de lujo en cada rincón.

El gran espacio de salón comedor, diseñado con una cocina abierta, crea un ambiente moderno y acogedor que favorece la interacción y el disfrute diario. La cocina, completamente equipada, se integra visualmente al salón, aumentando la sensación de amplitud y confort.

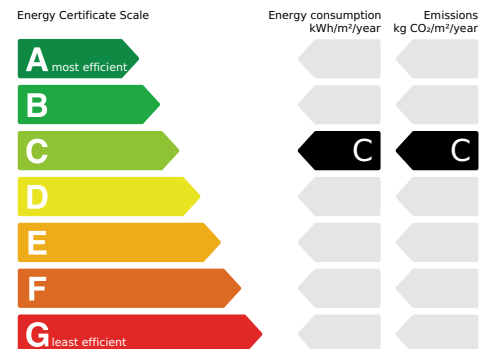
El dormitorio principal incorpora una chimenea exclusiva que convierte la estancia en un refugio íntimo y cálido de alto nivel. Además, toldos y persianas motorizadas en toda la vivienda aseguran comodidad, protección solar y control total de la luz.

El edificio cuenta con un ascensor nuevo, un portal accesible a cota cero y una comunidad sin derramas pendientes, lo que ofrece tranquilidad y una gestión eficiente del inmueble. La vivienda incluye dos plazas de garaje privadas, un extra muy valorado en la zona.



lucasfox.com/go/ssb63019

Natural light, High ceilings, Parking, Transport nearby, Open kitchen, New build, Heating, Gated Community, Fireplace, Exterior, Equipped Kitchen, Double glazing, Domotic system, City views



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.com ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

€870,000 Apartment - For sale - Exclusive listing

Luxury apartment in the best area of Gros, fully refurbished with 3 bedrooms for sale, with the option of two parking spaces, in San Sebastián.



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.com ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain