

€1,690,000 House / Villa - For sale - New listing

Casa de 6 dormitorios completamente renovada a tan solo 10m2 del parque natural de Valldoreix

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 Bedrooms **7** Bathrooms **688m²** Floorplan **1,046m²** Plot size



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€1,690,000 House / Villa - For sale - New listing

Casa de 6 dormitorios completamente renovada a tan solo 10m2 del parque natural de Valldoreix

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 Bedrooms **7** Bathrooms **688m²** Floorplan **1,046m²** Plot size

OVERVIEW

Estupenda casa unifamiliar con vistas panorámicas, aparcamiento para más de 4 coches, gimnasio y/o espacio coworking a la venta en Valldoreix

Esta propiedad de tres plantas, que puede estar conectada por un ascensor, ofrece un diseño moderno y espacioso, ideal para una vida cómoda y elegante. En la planta principal, encontramos la zona de día, con un salón de grandes dimensiones que se conecta al comedor a través de una gran terraza que ofrece vistas panorámicas. La cocina, completamente equipada, cuenta con una península y un espacio office ideal para comer de forma informal. Además, en esta planta se encuentra una suite doble para invitados, con su propio vestidor, así como una sala de lavandería.

En la planta dormitorio, se encuentran tres suites con baño propio. La suite principal dispone de un gran vestidor y acceso a una terraza privada con vistas. Las otras dos habitaciones dobles comparten un baño. Además, en esta planta hay una sala con salida al jardín y a la piscina, proporcionando un acceso directo a las zonas exteriores de la propiedad.

La planta inferior de la propiedad está diseñada para ofrecer máxima funcionalidad y confort. En esta planta se encuentra un garaje con capacidad para 5-6 coches, proporcionando amplio espacio de estacionamiento. Además, hay un espacio para gimnasio con ducha y vestuario, lo que permite disfrutar de una rutina de ejercicios cómoda y privada sin tener que salir de casa. También dispone de una sala de máquinas, ideal para almacenar equipos y mantener el orden.

El gran trastero ofrece espacio adicional para almacenamiento, mientras que la sala polivalente con acceso propio es perfecta para adaptarse a diversas necesidades, como una oficina para el teletrabajo, ofreciendo la privacidad y la tranquilidad necesarias para trabajar desde casa de manera eficiente. Esta planta inferior, con su combinación de zonas de almacenamiento, bienestar y trabajo, complementa perfectamente las demás áreas de la propiedad.

Este diseño bien distribuido y lleno de detalles exclusivos convierte a esta propiedad en un hogar ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y un estilo de vida sofisticado.



lucasfox.com/go/stc57215

Mountain views, Terrace, Swimming Pool, Garden, Private garage, Wooden flooring, Parking, Wheelchair access, Walk-in wardrobe, Views, Utility room, To renovate, Storage room, Playroom, Playground, Pet-friendly, Panoramic view, Heating, Equipped Kitchen, Double glazing, Chill out area, Central vacuum system, Built-in wardrobes, Barbecue, Balcony, Alarm, Air conditioning

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€1,690,000 House / Villa - For sale - New listing

Casa de 6 dormitorios completamente renovada a tan solo 10m2 del parque natural de Valldoreix

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 Bedrooms **7** Bathrooms **688m²** Floorplan **1,046m²** Plot size



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain