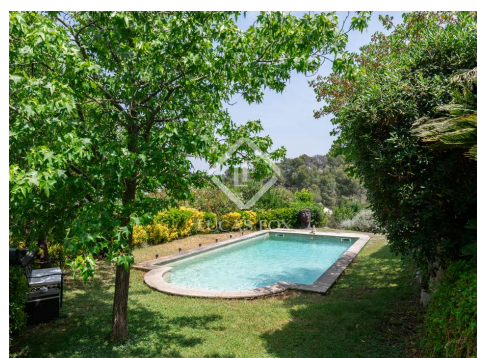


€990,000 House / Villa - For sale - New listing

6 Bedroom house / villa for sale in La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1,926m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€990,000 House / Villa - For sale - New listing

6 Bedroom house / villa for sale in La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1,926m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size

OVERVIEW

Luminosa vivienda de 5 dormitorios distribuida en dos plantas principales más garaje con piscina con vistas panorámicas a la venta en La Floresta.

Magnífica y luminosa casa con vistas a Montserrat en una de las zonas más exclusivas de La Floresta . La casa se situa en lo alto de una de las zonas más privilegiadas y discretas de La Floresta, es muy luminosa y es perfecta para quienes valoran la belleza del entorno natural, la privacidad y la amplitud de los espacios. Con vistas panorámicas a la mítica montaña de Montserrat, esta casa ofrece una experiencia de vida donde cada rincón invita al descanso, a la contemplación y al bienestar.

Distribuida en dos cómodas plantas más un amplio garaje, la propiedad combina calidez y funcionalidad, con un diseño atemporal, rodeada de naturaleza y con una luz que lo envuelve todo.

En la planta principal, un elegante hall de entrada nos recibe y nos guía hacia el corazón de la casa: un gran salón-comedor presidido por una chimenea, abierto a una terraza soleada con vistas infinitas. La cocina office, amplia y acogedora, invita a disfrutar de la vida cotidiana con calma y estilo. En esta misma planta, encontramos una suite principal con un generoso vestidor y baño privado, así como dos dormitorios dobles que comparten un baño completo.

La planta superior ofrece un segundo salón, ideal como sala polivalente, sala de lectura o zona de ocio. También dispone de un despacho perfecto para trabajar en un entorno sereno, dos dormitorios dobles adicionales, una práctica sala de lavandería y una gran terraza desde donde contemplar el perfil cambiante de Montserrat en cada estación del año.

En la planta inferior, un espacioso garaje con capacidad para tres vehículos grandes completa esta vivienda pensada para disfrutar sin renuncias.

Un hogar único donde el confort se encuentra con el paisaje, ideal para quienes buscan exclusividad, tranquilidad y conexión con la naturaleza a tan solo unos minutos de la ciudad.



lucasfox.com/go/stc59841

Mountain views, Terrace, Swimming Pool, Garden, Private garage, Natural light, Parking, Walk-in wardrobe, Views, Utility room, Storage room, Playroom, Playground, Pet-friendly, Panoramic view, Open kitchen, Heating, Fireplace, Exterior, Equipped Kitchen, Double glazing, City views, Chill out area, Built-in wardrobes, Balcony

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€990,000 House / Villa - For sale - New listing

6 Bedroom house / villa for sale in La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

6	3	492m²	1,926m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.com • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain