

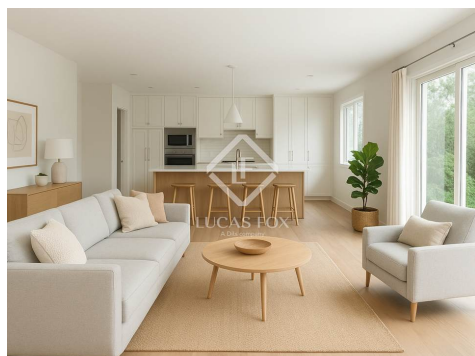
€495,000 Plot - For sale

Excellent plot for sale in bellaterra, Barcelona

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08193

1,013m²

Plot size



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.com · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€495,000 Plot - For sale

Excellent plot for sale in bellaterra, Barcelona

Parcela urbana de 1.013 m² en zona residencial tranquila, con todos los servicios, excelentes accesos y una orientación soleada con vistas despejadas.

Esta parcela de 1.013m² ofrece una oportunidad única para construir la vivienda de tus sueños en una de las zonas más exclusivas y tranquilas del Vallès.

Rodeada de naturaleza y con un entorno residencial consolidado de viviendas unifamiliares de alto nivel, la parcela combina privacidad, comodidad y una excelente conexión con Barcelona y Sabadell.

Características principales:

- Superficie total: 1.013 m²
- Tipología: Solar urbano edificable
- Entorno: Zona residencial tranquila, con amplias calles arboladas
- Servicios disponibles: Suministros de luz, agua, gas y alcantarillado a pie de parcela
- Accesos: A pocos minutos de la autopista C-58, AP-7 y estación de FGC Bellaterra
- Orientación óptima, con vistas despejadas y excelente soleamiento durante todo el día

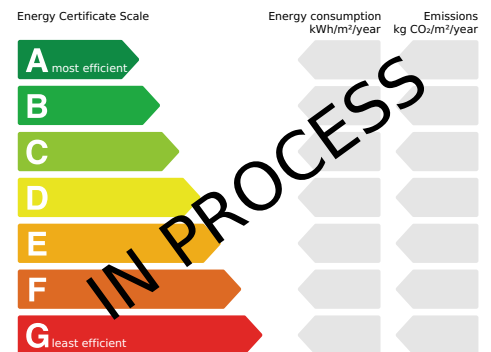
Vive en plena naturaleza sin renunciar a las comodidades de la ciudad. Colegios internacionales, universidades (UAB), centros deportivos, supermercados y todos los servicios se encuentran a escasos minutos. Ideal para familias que buscan calidad de vida, privacidad y conexión con la naturaleza.

Ideal para construir una vivienda unifamiliar con jardín, piscina y amplias zonas exteriores, adaptada a tu estilo de vida.

Una inversión sólida en una de las zonas residenciales con mayor proyección del área metropolitana de Barcelona.



lucasfox.com/go/stc63696



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.com · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

€495,000 Plot - For sale

Excellent plot for sale in bellaterra, Barcelona



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.com · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain