

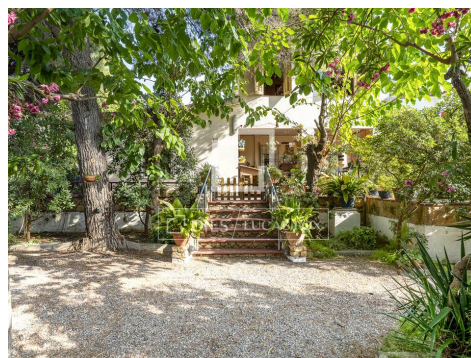
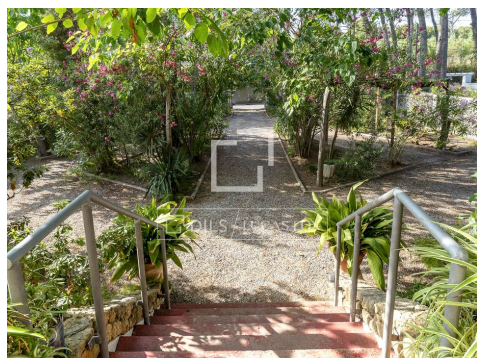
€780,000 House / Villa - For sale - New

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m2 A 30 metros de la orilla del Mediterráneo.

Spain » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	2	154m ²	953m ²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Plot size

New



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.com · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

€780,000 House / Villa - For sale - New

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m² A 30 metros de la orilla del Mediterráneo.

Frente al mar en Playa Larga: finca única de 954 m² a 30 m de la orilla, con acceso privado a la arena, dos viviendas de 154 m², solárium con vistas al Mediterráneo y jardín con opción a piscina. Una oportunidad irrepetible.

Frente al Mediterráneo: una finca única en primera línea de Playa Larga Hay ubicaciones que no se repiten. Esta es una de ellas.

A escasos 30 metros de la orilla del Mediterráneo, en uno de los tramos más codiciados de Playa Larga, se alza esta propiedad excepcional: una finca de 954 m² con acceso directo y privado a la arena, donde el mar no es una vista, sino una forma de vida.

Dos residencias, un mismo privilegio

La propiedad se compone de dos apartamentos independientes de 154 m², pensados para quienes buscan versatilidad sin renunciar a la exclusividad: una residencia principal y un espacio adicional ideal para invitados, familia extendida o uso independiente.

El primer apartamento, diáfano y luminoso en planta única, ofrece un elegante salón-comedor, cocina, dormitorio y baño completo — el refugio perfecto frente al mar.

El segundo se despliega en dos alturas: en planta baja, un amplio salón-comedor, cocina, dos habitaciones y aseo de cortesía; en la primera planta, dos dormitorios dobles y un baño completo, todo con la luz mediterránea como protagonista.

Coronando la vivienda, un espectacular solárium con vistas panorámicas al mar invita a atardeceres inolvidables.

Un jardín que conduce al mar

El exterior es, quizás, el mayor tesoro de esta finca: un jardín exuberante con múltiples rincones de descanso y zonas chill out, que desciende mediante una elegante escalera privada directamente a la arena. Un lujo que pocas propiedades en Tarragona pueden ofrecer. La generosa parcela trasera brinda además la oportunidad de construir una piscina a medida, completando así un oasis privado junto al mar.

La finca se completa con garaje y almacén, garantizando comodidad sin comprometer la estética.

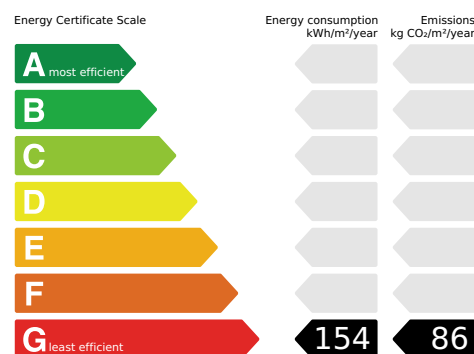
Playa Larga: el enclave más privilegiado de Tarragona

Vivir aquí es elegir la calma sin renunciar a nada: privacidad absoluta, el sonido constante del mar y, a la vez, todos los servicios a un paso. Un entorno residencial de altísimo nivel, reservado para quienes saben reconocer una oportunidad irrepetible.



lucasfox.com/go/tar70807

Waterfront, Sea views, Garden,
Storage room, Exterior,
Equipped Kitchen, Chill out area,
Barbecue

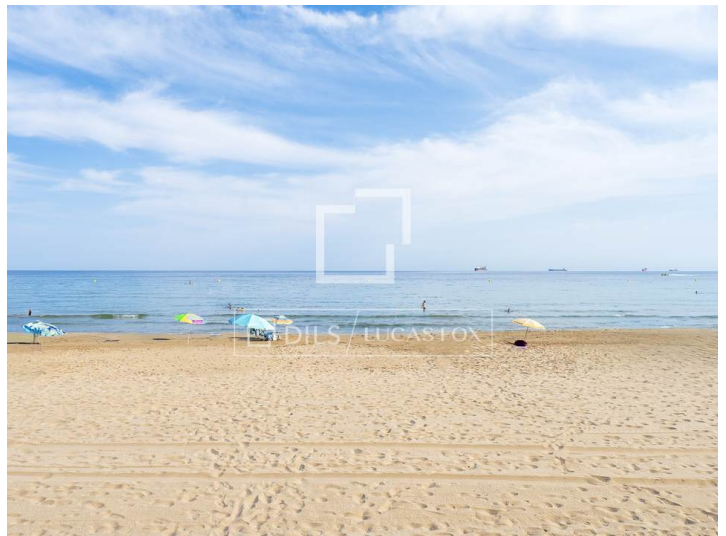


Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.com · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

€780,000 House / Villa - For sale - New

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m2 A 30 metros de la orilla del Mediterráneo.



The property is situated in Tarragona, Costa Dorada, with its location indicated approximately in accordance with current regulations. It comprises 154 m² built and 107 m² usable. The property is in needs work condition. The total sale price is €780,000. The price quoted does not include taxes or costs associated with the sale, which, in accordance with current legislation, are payable by the buyer; in this case, the following will apply: property transfer tax. Nor does it include notary or land registry fees. An energy performance certificate is available for the property. As regards the certificate of occupancy, we have it, with number , which we will make available upon request by the interested party. Large Property Holder status: No. AICAT registration number 10772 and API A13206.

Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.com · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain