

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de estilo provenzal en venta en un enclave único de Alicante que ofrece privacidad y tranquilidad

España » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03559

5 Dormitorios **7** Baños **740m²** Plano **4.748m²** Tamaño parcela **3.000m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de estilo provenzal en venta en un enclave único de Alicante que ofrece privacidad y tranquilidad

España » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03559

5 **7** **740m²** **4.748m²** **3.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

DESCRIPCIÓN

Villa Godiba es una magnífica ocasión de negocio o vivienda familiar en un entorno exclusivo de Alicante.

Nos encontramos frente a una oportunidad única dadas las distintas opciones de esta vivienda. Se trata de una villa independiente de estilo provenzal con una vivienda principal y otra de servicio o invitados en una parcela de casi 5.000 m².

Su cuidado diseño da lugar a espacios amplios y luminosos, lo que permite a quien la habite disfrutar de todas las estancias durante todo el año y aprovechar la abundante luz natural y el clima de Alicante.

La vivienda principal es increíble, mide más de 700 m². En la planta baja encontramos la mayoría de las estancias, un magnífico salón con chimenea, que a su vez está comunicado con el comedor principal, y una elegante sala de estar.

La cocina de estilo tradicional mediterráneo con acceso directo a los jardines y la piscina conecta con un comedor de diario con horno árabe, barbacoa y paellero de leña. Adicionalmente, se dispone de cuarto de la plancha, aseo de invitados y cuarto ropero.

En la zona de noche tenemos cuatro dormitorios dobles con su propio baño completo en suite. El dormitorio principal de la vivienda dispone de un fantástico vestidor.

En la zona exterior hay un extenso porche acristalado que goza de unas relajantes vistas despejadas al frondoso jardín y la zona de barbacoa. Aquí también hay un garaje cubierto de 52 m².

El semisótano de la propiedad ofrece un gimnasio, una sala de cine, una bodega, una sala de juegos y un cuarto de baño.

El otro despacho con biblioteca se encuentra en la semiplanta superior.

La segunda vivienda se encuentra aislada de la principal y cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño y una zona de lavandería. Es ideal para invitados o personal de servicio.

Además de todo eso, la vivienda incluye un aparcamiento descubierto con capacidad para más de 15 coches.



lucasfox.es/go/ali20780

Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior,
Entrada de servicio, Cocina equipada,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Biblioteca, Barbacoa,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de estilo provenzal en venta en un enclave único de Alicante que ofrece privacidad y tranquilidad

España » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03559

5 **7** **740m²** **4.748m²** **3.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

Todo ello hace que sea un inmueble apto para eventos o bien como vivienda habitual.

Póngase en contacto con nosotros para visitarlo o para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de estilo provenzal en venta en un enclave único de Alicante que ofrece privacidad y tranquilidad

España » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03559

5	7	740m²	4.748m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España