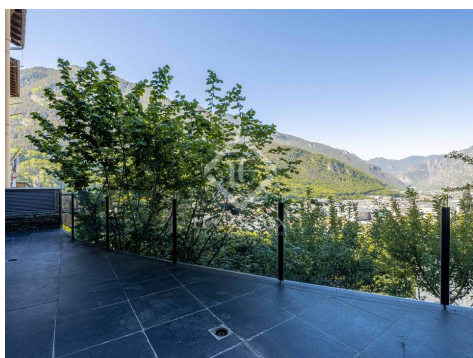
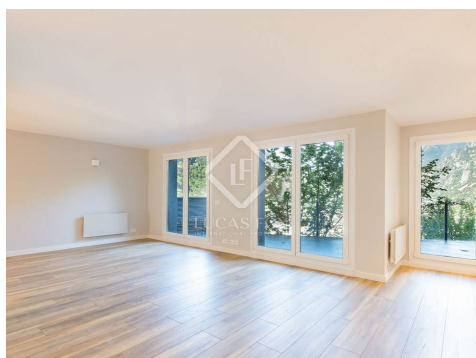


655.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso totalmente reformado con terraza en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

1 **3** **131m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso totalmente reformado con terraza en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

1	3	131m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Planta baja de 131 m² con una gran terraza y renovada con altas calidades, en urbanización prestigiosa en Escaldes-Engordany.

Edificio Borda Coté, una magnífica finca rústica totalmente renovada, le ofrece esta planta baja de 131 m² en una de las mejores urbanizaciones de la parroquia de Escaldes-Engordany.

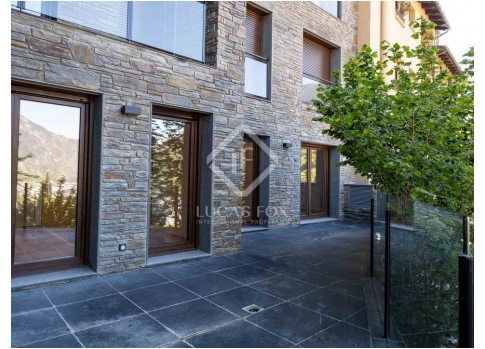
Este tranquilo complejo residencial se encuentra cerca del eje comercial de la capital y goza de una ubicación envidiable en la parte alta de la parroquia de Escaldes. Aquí, podrá disfrutar de largas horas de sol gracias a su orientación y de unas vistas panorámicas de las dos parroquias más importantes de Andorra, Escaldes-Engordany y la capital, Andorra La Vella.

La vivienda, renovada con materiales y acabados de alta gama, se beneficia de estancias amplias y de una distribución práctica en la que el espacio se aprovecha al máximo. Su diseño combina a la perfección el estilo rústico de la finca con acabados y accesorios modernos, creando un hogar ideal perfecto para disfrutar del entorno. Los espacios son exteriores y cuentan con una terraza, ideal para disfrutar de largas horas de sol dada su orientación oeste, mientras se contemplan las vistas panorámicas y privilegiadas a las parroquias centrales.

Al entrar, un acogedor vestíbulo con un gran armario recibidor nos da la bienvenida y da paso al resto de estancias de la casa. En la parte frontal, encontramos un amplio salón con un práctico aseo de cortesía y grandes ventanales que proporcionan acceso a la terraza de la vivienda. La terraza, con una superficie de 31 m², se presenta como el lugar ideal para relajarse disfrutando de las vistas y la tranquilidad de la zona.

Desde el mismo salón, pasamos a la cocina office abierta al salón, que se diferencia de la sala de estar y aporta comodidad y espacio. La cocina está equipada con mobiliario y electrodomésticos de alta calidad, así como de un gran espacio para colocar una mesa y disfrutar de esta estancia en compañía de sus invitados. Esta misma zona se beneficia de un baño que da servicio a ambas estancias.

En el otro lado de la vivienda encontramos la zona de noche, que dispone de un dormitorio doble, ubicado en la parte frontal del piso, con vestidor y baño privado y salida a una terraza.



lucasfox.es/go/and18825

Vistas a las montañas, Terraza, Parque,
Luz natural, Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Obra nueva, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso totalmente reformado con terraza en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

1	3	131m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Entre los materiales y acabados de alta gama, encontramos suelos de madera maciza en casi todas las estancias, a excepción de las zonas húmedas que cuentan con suelos porcelánicos. La calefacción y la producción de agua caliente son mediante consumo eléctrico. Cabe la posibilidad de adquirir plazas de aparcamiento en la finca.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta magnífica vivienda en Escaldes-Engordany.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655.000 € Piso - En venta - Reservado

Piso totalmente reformado con terraza en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

1	3	131m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra