

445.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 6 m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	127m <sup>2</sup>	6m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

445.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 6 m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes

Acogedor ático dúplex de 127 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas del valle central, en una zona residencial muy tranquila en Escaldes-Engordany.

Espectacular ático dúplex de 127 m<sup>2</sup>, con 3 amplios dormitorios dobles, que cuenta con dos baños completos para darles servicio.

La zona de día se ubica en la planta superior. En la parte frontal del piso, se encuentra el salón, con acceso a una terraza de 6 m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas del centro de Escaldes-Engordany y Andorra la Vella, y de las montañas que rodean la zona, destacando el Pic de Carroi. En esta misma planta, encontramos una amplia sala de lavandería, y la cocina que se encuentra totalmente amueblada y equipada. Por último, en esta planta encontramos la habitación principal de la vivienda, que cuenta con su propio baño completo.

En la planta inferior, encontramos los otros dos dormitorios dobles que completan la vivienda y otro baño que les da servicio.

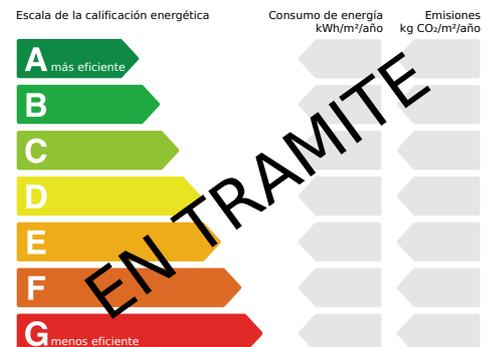
Todas las estancias son exteriores y todos los dormitorios de la vivienda vienen equipados con armarios empotrados.

Se incluye en el precio dos plazas amplias de aparcamiento y dos trasteros, uno de gran tamaño (50 m<sup>2</sup>) y otro más reducido en la misma planta del garaje.



[lucasfox.es/go/and22574](https://lucasfox.es/go/and22574)

Vistas a las montañas, Parque,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Se aceptan mascotas,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

445.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 6 m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra