

1.550.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex moderno de 4 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

4            4            320m<sup>2</sup>    15m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex moderno de 4 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

**4** Dormitorios    **4** Baños    **320m<sup>2</sup>** Plano    **15m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Maravilloso ático dúplex con 4 dormitorios dobles, mucha luz y vistas panorámicas de la ciudad y el valle de Andorra. A sólo 2 minutos andando del centro.**

Este lujoso inmueble de carácter único presenta un diseño exclusivo. Está orientado hacia el sur y ofrece unas maravillosas vistas panorámicas a la ciudad y a la montaña.

Los 320 m2 de la propiedad se distribuyen en dos plantas, en amplias y luminosas estancias. En la planta principal se ubica un espacioso recibidor, el cual da acceso a un gran salón-comedor con chimenea de diseño y a la cocina de estilo americano con muebles de buena calidad y electrodomésticos de alta gama. Ambas estancias tienen salida a una terraza de 15 m2. Esta planta también acoge una zona de lavandería, un cuarto de baño de cortesía, 2 dormitorios dobles con cuartos de baño privados y una zona de wellness con baño turco. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados.

La planta superior dispone de una espaciosa zona diáfana habilitada como zona de ocio, un cuarto de baño con plato de ducha y otros 2 dormitorios dobles, uno con salida a una segunda terraza.

Un lujoso ático dúplex en una de las mejores zonas residenciales de Andorra la Vella, muy bien comunicado con el centro de la ciudad mediante un ascensor de uso comunitario ubicado en el mismo conjunto residencial.



[lucasfox.es/go/and6538](https://lucasfox.es/go/and6538)

Vistas a las montañas, Terraza, Spa, Garaje, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

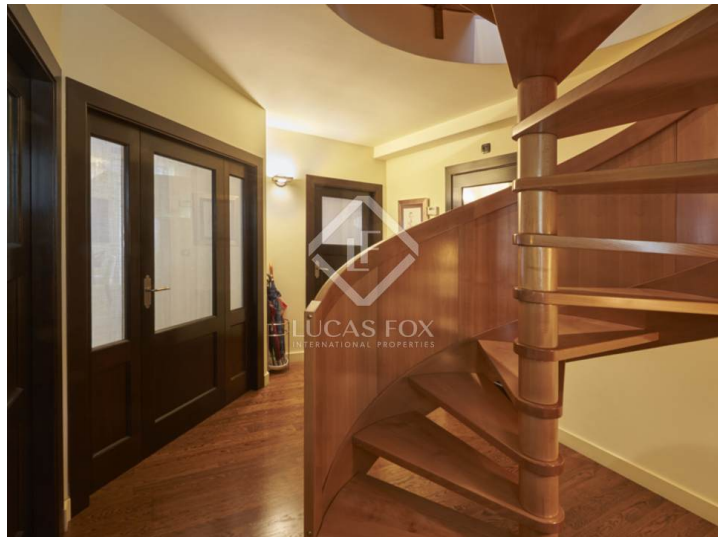
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Ático - Vendido/a

## Ático dúplex moderno de 4 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra