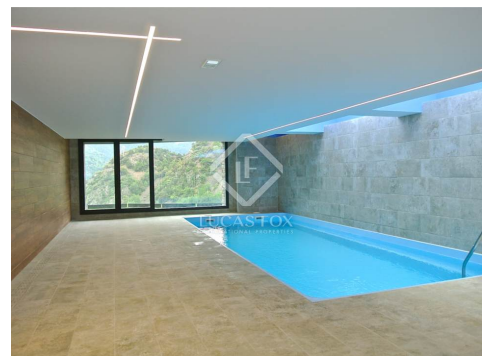
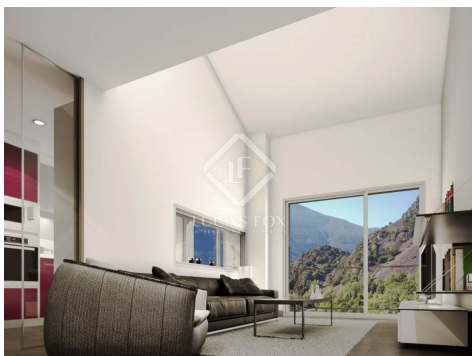


1.275.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 4 dormitorios con terraza en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.275.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 4 dormitorios con terraza en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Apartamento dúplex de obra nueva con 4 dormitorios, en venta a tan solo 5 minutos del centro de la capital, con impresionantes vistas panorámicas al valle de Andorra.

Impresionante apartamento dúplex situado en la planta baja de un edificio, ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Escaldes-Engordany, Els Vilars.

Tiene una superficie útil de 185 m² más 43,25 m² de terraza, y se distribuyen en 2 plantas. La planta baja ofrece un amplio recibidor que da acceso a un luminoso salón-comedor con terraza, una cocina cerrada con vidriera, 1 cuarto de baño completo y 2 dormitorios con armarios empotrados (uno de ellos con cuarto de baño privado), ambas estancias tienen acceso a una terraza.

La planta superior alberga 2 dormitorios dobles con 1 cuarto de baño completo y un pasillo con armarios empotrados, habilitado como gran vestidor. Cabe destacar que se han aprovechado muchas paredes, pasillos y espacios para poner armarios empotrados.

El edificio dispone de una planta sótano que alberga 2 plazas de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Todas las viviendas de este edificio gozan de una zona spa-wellness con piscina climatizada, jacuzzi, vestidor y gimnasio. Además, cuentan con domótica, hilo musical, calefacción por suelo radiante con alimentación aerotérmica y acabados de alta calidad (gres, aparatos sanitarios Roca, cocinas Bulthaup con electrodomésticos Bosch, entre otros).

Hay que remarcar que el edificio obtiene una Certificación de Eficiencia Energética A, ya que el comportamiento térmico aporta una mejora en el confort, además de un ahorro energético importante.



lucasfox.es/go/and6720

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Spa, Garaje, Parqué, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Lavadero, Exterior, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.275.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 4 dormitorios con terraza en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	43m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra