

750.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

3 Dormitorios **2** Baños **110m²** Plano **5m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

3 **2** **110m²** **5m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Lujoso apartamento de obra nueva con 3 dormitorios, en venta a tan solo 2 minutos del centro de Escaldes.

Magnífico apartamento ubicado a 2 minutos del centro de Escaldes, con todos los servicios de la zona como restaurantes, supermercados, comercios y zona de relajación y lúdica (Caldea).

Tiene un total de 117 m² de superficie útil y 4 m² de terraza, distribuidos en una sola planta. Dispone de un amplio recibidor que da acceso a un luminoso salón-comedor con terraza, cocina cerrada con vidriera, 1 cuarto de baño completo y 2 dormitorios con armarios empotrados (uno de ellos con cuarto de baño privado). Cabe destacar que se han aprovechado muchas paredes, pasillos y espacios para poner armarios empotrados.

El precio del apartamento incluye 2 plazas de aparcamiento y un trastero, situados en la planta sótano del edificio. Además, también cuenta con domótica, hilo musical, calefacción por suelo radiante con alimentación aerotérmica y acabados de calidad (gres, aparatos sanitarios Roca, cocinas Bulthaup con electrodomésticos Bosch, entre otros).

Todos los apartamentos gozan de una zona SPA-Wellness con piscina climatizada, jacuzzi, vestidor y gimnasio. Hay que remarcar que el edificio obtiene una Certificación de Eficiencia Energética A.



lucasfox.es/go/and6730

Vistas a las montañas, Terraza, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Propiedad de época, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Pozo, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Andorra la Vella

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	110m²	5m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra