

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Extraordinario dúplex de 5 dormitorios en alquiler en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

5 Dormitorios **3** Baños **263m²** Plano **12m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Extraordinario dúplex de 5 dormitorios en alquiler en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

5	3	263m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífica vivienda con estancias amplias y luminosas y 2 terrazas en alquiler cerca del núcleo comercial de Andorra la Vella. Incluye aparcamiento para 2-3 coches.

Este fantástico dúplex se sitúa a escasos metros del núcleo comercial de Andorra la Vella, rodeado de todo tipo de servicios. Está en una zona poco transitada y aislada del ajetreo de la ciudad, por lo que la vivienda resulta muy tranquila, a la vez que nos aporta la comodidad de tener todo lo necesario en las proximidades.

La vivienda se acondiciona en 2 plantas de grandes dimensiones, con una distribución muy funcional que diferencia claramente la zona de día y la de noche. El piso tiene estancias amplias y luminosas, incluyendo sus 5 dormitorios, y ofrece vistas espectaculares.

Nada más entrar en la vivienda encontramos un gran recibidor, que da paso a las diferencias estancias de la planta inferior. También hay una bonita escalera de caracol con acabados de madera. A mano derecha de la entrada está la moderna cocina office, con mucha luminosidad gracias a sus grandes ventanales. Se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.

Desde la cocina podemos acceder a un espacioso salón, que, igual que la cocina, cuenta con un gran ventanal que aporta mucha luz natural durante el día y da acceso a una extensa terraza. Desde aquí podrá disfrutar de unas vistas preciosas a las montañas que rodean la vivienda y al núcleo de las parroquias centrales, Escaldes-Engordany y Andorra la Vella.

En la misma planta encontramos una gran estancia habilitada como lavadero y que cuenta con un gran armario. A continuación está la zona de noche, compuesta por 2 grandes dormitorios dobles: uno con baño privado con bañera y otro con baño completo con ducha.

En la planta superior hay otra zona de noche, esta vez compuesta por 3 magníficos dormitorios de grandes dimensiones con armarios empotrados. Uno de ellos, además, tiene una pequeña terraza. Estos tres dormitorios comparten un baño completo con bañera.

Para su máxima comodidad, incluye un aparcamiento tipo box cerrado de 2-3 plazas (según el tamaño de los vehículos) en el mismo edificio.



lucasfox.es/go/andr12620

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Extraordinario dúplex de 5 dormitorios en alquiler en Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

5 **3** **263m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

Póngase en contacto con nosotros para visitar este magnífico dúplex cerca del centro de Andorra la Vella.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra