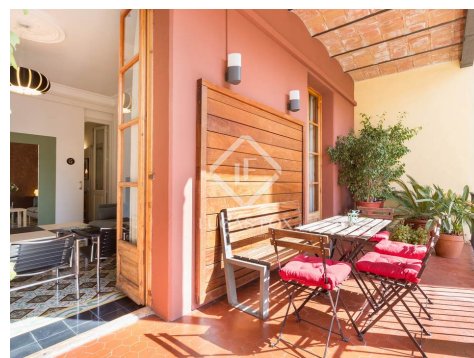
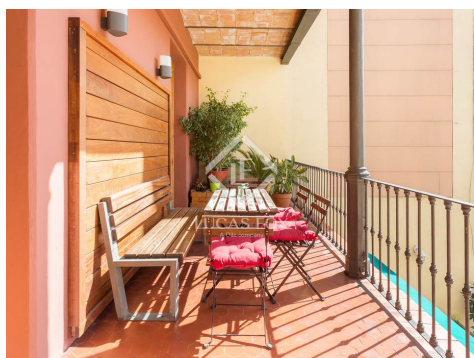


1.150.000 € Piso - Vendido/a

Precioso piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 09009

3	4	156m²	24m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

Precioso piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 09009

3	4	156m²	24m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Oportunidad fantástica para adquirir un piso con licencia turística en el corazón del codiciado Eixample Derecho de Barcelona. Con 3 dormitorios, 2 balcones y una terraza de 24 m².

Esta vivienda renovada se sitúa en la primera planta de una finca señorial con ascensor en el corazón del codiciado Cuadrado de Oro del Eixample Derecho de Barcelona, al lado del Mercado de la Concepción, en una zona llena de servicios y tiendas.

La renovación conserva elementos originales de época, como techos altos y suelos hidráulicos, y los combina con un diseño más moderno. La vivienda cuenta con licencia turística y sería ideal como negocio para inversores que quieran una buena rentabilidad anual y en pleno rendimiento, con una ocupación media de más del 90 %.

El piso consta de 3 dormitorios: 2 dobles con sus propios baños y con salida a dos agradables balcones con vistas a la calle, y el dormitorio principal con baño, vestidor y salida a la terraza con vistas al jardín del patio interior de manzana. También hay 2 dormitorios para el servicio, que actualmente se destinan a almacenaje y a zona de lavandería. Las zonas comunes son el salón, con salida a la terraza de 24 m², y la cocina semiabierta que comparte espacio con el comedor.

La vivienda se vende amueblada y está equipada con aire acondicionado. Además, gracias a los balcones y la terraza, recibe mucha luz natural.

Una vivienda fantástica en una de las zonas más envidiables de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn10018

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,
Luz natural, Características de época,
Trastero, Renovado, Licencia Turística,
Lavadero, Cerca del transporte público,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

Precioso piso de 3 dormitorios con terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 09009

3 Dormitorios **4** Baños **156m²** Plano **24m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España