

655.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios de obra nueva en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08037

2 **2** **86m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

655.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios de obra nueva en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08037

2 **2** **86m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Maravilloso piso nuevo con 2 dormitorios, 2 baños y un salón luminoso y espacioso con vistas a Passeig Sant Joan, en una preciosa promoción de obra nueva.

Este impecable piso de obra nueva se ubica en un edificio de 1920 con una restauración preciosa en un tramo tranquilo del arbolado Passeig Sant Joan. La finca se ha rehabilitado completamente, por lo que se presenta con áreas comunes renovadas con instalaciones nuevas y un ascensor, y se le han añadido 3 plantas adicionales.

Este emplazamiento privilegiado en Barcelona, entre el Eixample y Vila de Gràcia, permite llegar en solo 10 minutos a pie al Passeig de Gràcia, la avenida comercial más glamurosa de la ciudad y el hogar de emblemáticos edificios del famoso Antoni Gaudí.

La promoción ofrece esta vivienda de 86 m² con 2 amplios dormitorios dobles y 2 baños, uno de los cuales estará integrado en el dormitorio principal.

El salón-comedor es amplio y luminoso y la cocina Santos semiabierta se presentará completamente equipada con electrodomésticos Bosch. Los interiores estarán diseñados por profesionales, lo que conferirá a esta vivienda un estilo exquisito acorde con su ubicación.

Además, contará con sistema de calefacción y aire acondicionado aerodinámicos para mejorar su eficiencia energética, así como de mucha luz natural y una buena ventilación gracias a su orientación doble, con vistas a la calle por un lado y al patio interior por el otro.

Una fantástica residencia en el centro de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn10345

Ascensor, Luz natural, Edificio modernista,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Interior, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

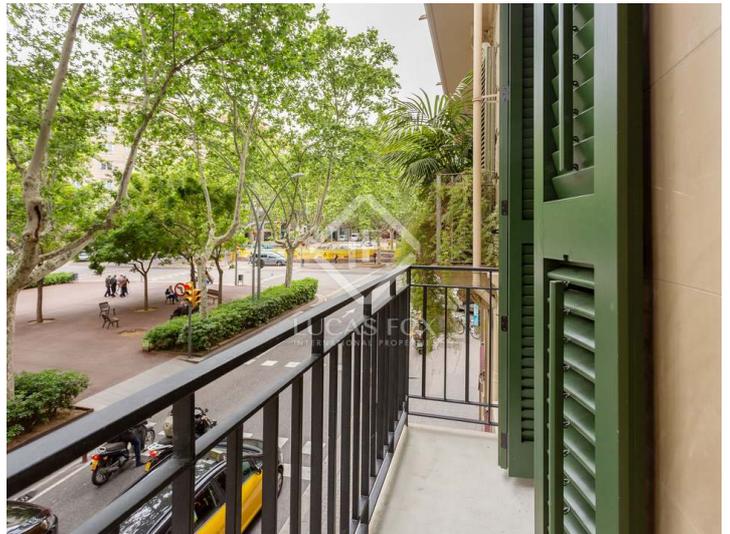
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

655.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 2 dormitorios de obra nueva en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08037

2 **2** **86m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España