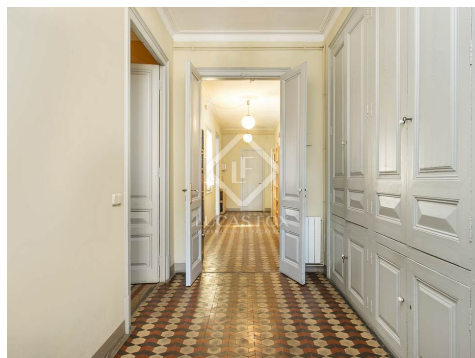


965.000 € Piso - Vendido/a

## Vivienda modernista única en venta en el Born, una zona prime

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3**      **1**      **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

965.000 € Piso - Vendido/a

## Vivienda modernista única en venta en el Born, una zona prime

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3**                    **1**                    **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Oportunidad única para adquirir un amplio piso de 3 dormitorios con terrazas privada y comunitaria y espectaculares elementos de época, en venta en una ubicación prime al lado de Paseo Picasso y Ciutadella.**

Fantástico piso de 178 m<sup>2</sup> con preciosos elementos de época y muchas posibilidades de reforma. Se encuentra en un edificio de principios del siglo XX con un vestíbulo reformado, ubicado en una zona prime cerca de Paseo Picasso y Ciutadella.

Al acceder a la vivienda se encuentra un dormitorio en cada extremo del recibidor, uno de ellos con vestidor. Más adelante se sitúa otro dormitorio y un cuarto de baño completo. La cocina es independiente del salón y dispone de una despensa.

Al final de la vivienda se encuentra el luminoso comedor con un despacho al lado, ambos espacios con acceso a una preciosa galería acristalada. El salón, situado al otro lado del comedor, tiene salida a una preciosa terraza con espacio para una mesa y 2 sillas y vistas al centro de El Born.

Los techos altos y los preciosos suelos hidráulicos otorgan mucho carácter a la propiedad. Además, cuenta con una gran terraza en la azotea con increíbles vistas.

Espacio, encanto modernista y una privilegiada ubicación en el barrio de El Born de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn10352](https://lucasfox.es/go/bcn10352)

Terraza, Ascensor, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Vistas, Lavadero, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

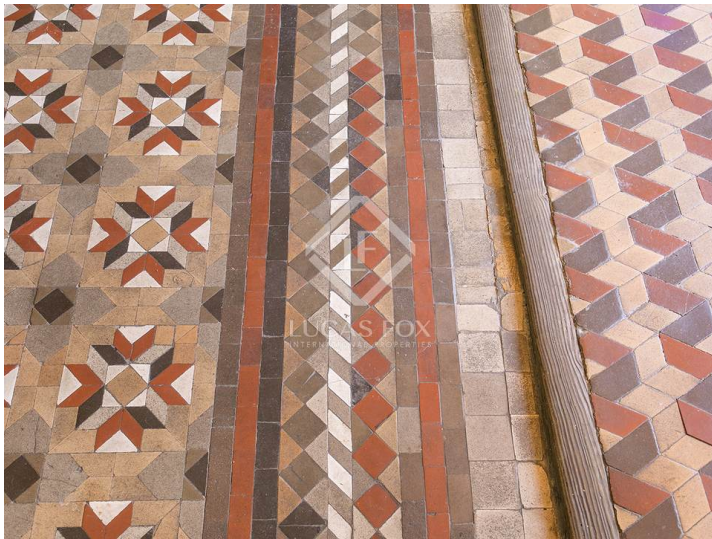
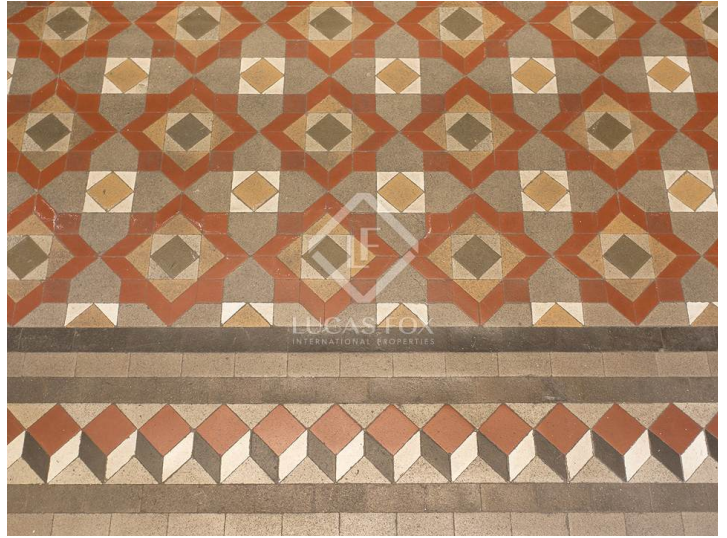


965.000 € Piso - Vendido/a

## Vivienda modernista única en venta en el Born, una zona prime

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3**      **1**      **178m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España