

875.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático dúplex de 3 dormitorios con 2 terrazas, en venta en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3 **2** **150m²** **100m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

875.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático dúplex de 3 dormitorios con 2 terrazas, en venta en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3	2	150m²	100m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático dúplex muy luminoso con 2 terrazas, en venta en Gràcia, cerca de la Plaza Lesseps.

Magnífico ático dúplex situado en la tercera y cuarta planta de un edificio de 1918, ubicado en la calle Gran de Gràcia, una de las principales calles de la Vila de Gràcia.

Se accede por la planta inferior, donde se encuentra una fantástica zona de día de planta abierta que contempla salón, comedor y cocina, todo con orientación suroeste y con salida a un balcón corrido.

La zona de noche tiene orientación noreste y da a un patio interior de manzana. Consiste en un cuarto de baño completo, un dormitorio individual y el amplio dormitorio principal con su vestidor y galería/despacho.

Una escalera de caracol lleva a la planta superior, y esta dispone de un despacho o dormitorio con acceso a una terraza de 71 m² con orientación noreste, y otra de 24 m² con orientación suroeste. Esta planta también dispone de un cuarto de baño completo.

La vivienda se presenta en excelentes condiciones, con un fantástico diseño de los interiores y muchas posibilidades de reforma.

Una espaciosa vivienda para cualquier persona que quiera vivir en la Vila de Gràcia.



lucasfox.es/go/bcn10763

Vistas a las montañas, Terraza,
Techos altos, Propiedad de época,
Luz natural, Edificio modernista, Vistas,
Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado,
Interior, Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

875.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático dúplex de 3 dormitorios con 2 terrazas, en venta en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3 **2** **150m²** **100m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España