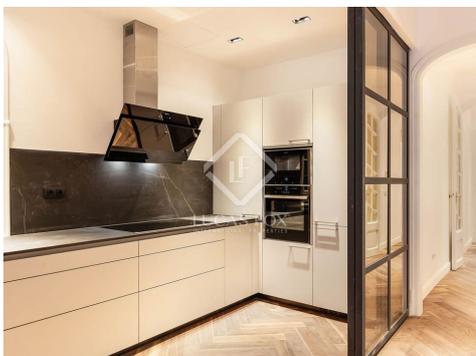


1.395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios en venta en Galvany, listo para entrar a vivir

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08036

**5**      **3**      **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**1.395.000 € Piso - Vendido/a**

## Piso de 5 dormitorios en venta en Galvany, listo para entrar a vivir

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08036

**5**      **3**      **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico, luminoso y espacioso piso en venta en el codiciado barrio de Galvany, con 5 dormitorios, 3 baños y preciosas y amplias zonas de día.

Este piso de unos 210 m<sup>2</sup> se ubica en la tercera planta de un edificio de mucha categoría y en excelentes condiciones que data de 1929, con servicio de conserjería. Se sitúa en la calle Muntaner, en el codiciado barrio de Galvany, a pocos minutos a pie de Turó Park y Avinguda Diagonal y a tocar del Eixample.

La vivienda disfruta de una buena distribución y todos los dormitorios dan a diferentes patios del edificio o están comunicados mediante la galería hacia el bonito y tranquilo patio de isla, por lo que son especialmente tranquilos. En un extremo del piso encontramos un salón muy espacioso y con mucha luz natural, con una tribuna y un balcón con vistas a la calle Muntaner. Junto al salón está la excelente cocina Santos con electrodomésticos Neff, que se puede separar del comedor por una gran puerta corredera de forja y cristal. Las zonas de día y de noche están muy bien definidas y diferenciadas.

En total hay 5 dormitorios: cuatro dobles y uno individual. Dos de los dormitorios dobles tienen un baño privado, mientras que un tercer baño da servicio al resto de los dormitorios. Finalmente, orientada al bonito y tranquilo patio interior de manzana, encontramos una galería acristalada con la zona de aguas y un trastero.

Los acabados son de la más alta calidad en toda la vivienda, incluyendo suelos de parqué de madera de nogal espigado y baldosas de gres porcelánico, que se complementan con la luz natural y los techos de 3,15 metros de altura.

Se han conservado algunas de las molduras de yeso originales, y se han imitado allí donde no se han podido recuperar. También se han restaurado y mejorado las carpinterías originales.

Ideal para los que busquen una vivienda preciosa y amplia pero no quieran renunciar a poder visitar a pie los lugares más céntricos de la ciudad.

[lucasfox.es/go/bcn10999](https://lucasfox.es/go/bcn10999)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Parqué, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios en venta en Galvany, listo para entrar a vivir

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08036

**5**                    **3**                    **210m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España