

1.180.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Parcela edificable en venta en una de las mejores zonas de Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

4	3	185m <sup>2</sup>	286m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Vendido/a



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.180.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Parcela edificable en venta en una de las mejores zonas de Pedralbes

**Parcela edificable de 292 m<sup>2</sup> rodeada de naturaleza y con mucha privacidad, en venta en una de las mejores zonas de Pedralbes, al lado de la Avenida Pearson y el Monasterio de Pedralbes.**

Parcela llana y edificable de 292 m<sup>2</sup> ubicada en la mejor zona de Pedralbes, cerca de los colegios internacionales, el Monasterio de Pedralbes, la Avenida Pedralbes y al lado del Parque de la Oreneta.

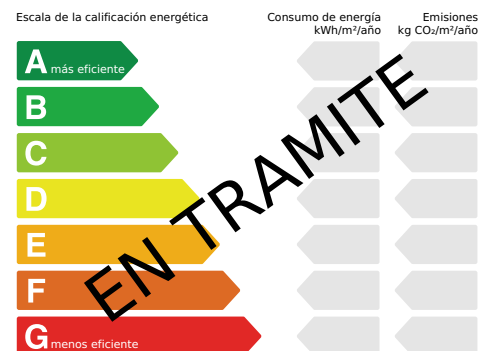
Se trata de un terreno cuadrado rodeado de naturaleza y con mucha privacidad. Existe un anteproyecto con el que se obtendría una casa de unos 185 m<sup>2</sup> con planta semi-sótano, planta baja y primera planta, con un total de 3-4 dormitorios y 3-4 baños. Además de una terraza/solárium de 60 m<sup>2</sup> con vistas de 360°, un jardín a nivel y espacio para aparcar coches, así como una piscina o jacuzzi.

Una excelente oportunidad de construir la casa de ensueño en una exclusiva zona de la ciudad de Barcelona, en Pedralbes.



[lucasfox.es/go/bcn11029](https://lucasfox.es/go/bcn11029)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi,  
Gimnasio, Garaje, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica,  
Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



1.180.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Parcela edificable en venta en una de las mejores zonas de Pedralbes



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España