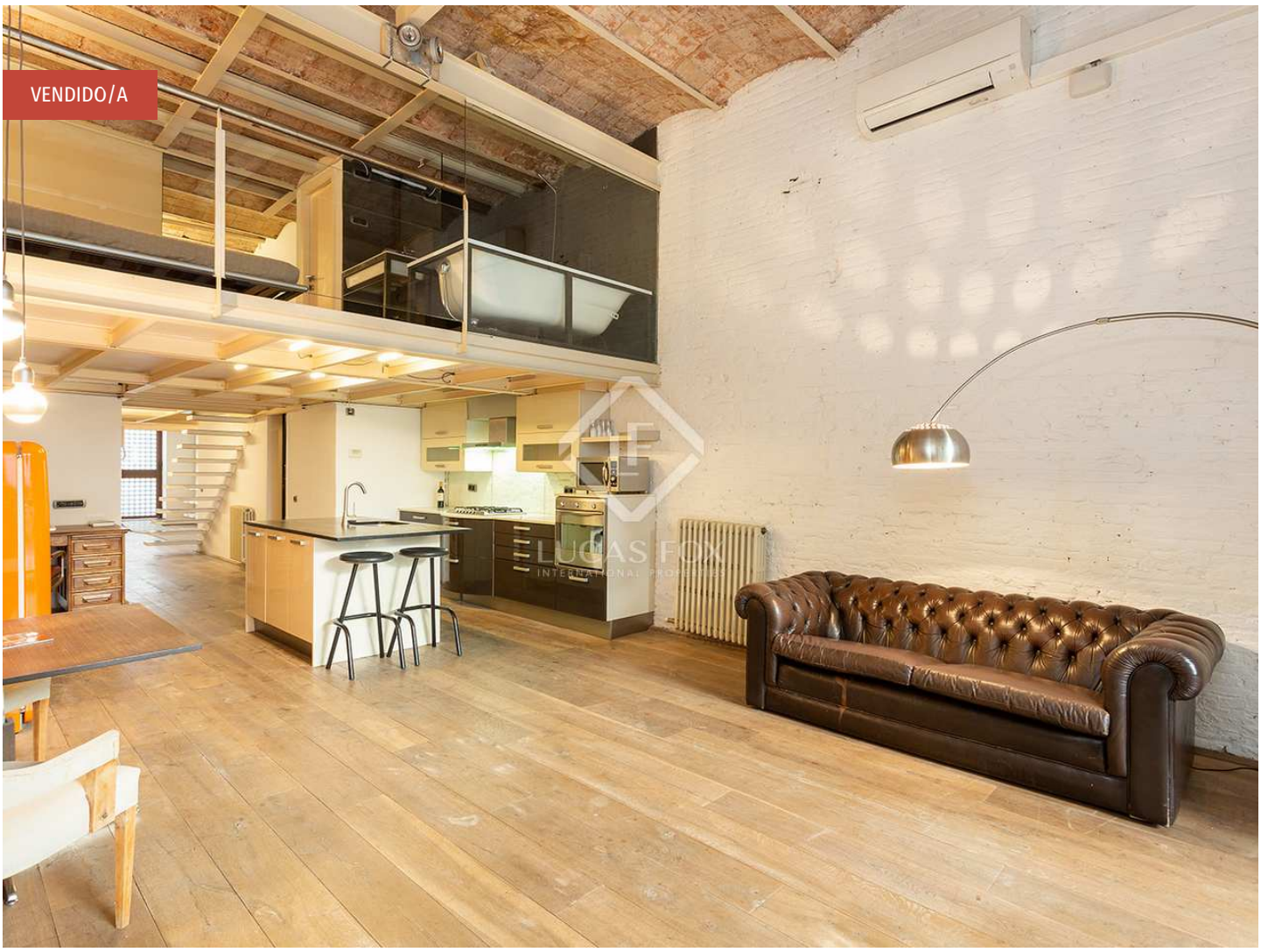
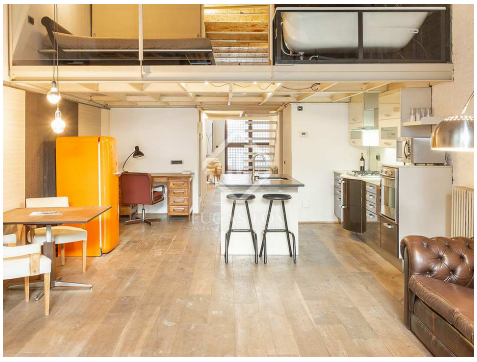
698.000 € Loft - Vendido/a

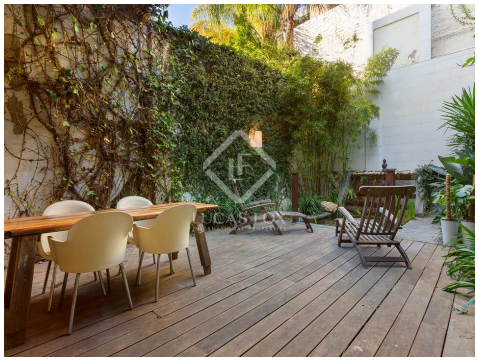
Loft dúplex de diseño en venta en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	150m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

698.000 € Loft - Vendido/a

Loft dúplex de diseño en venta en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	150m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Maravilloso loft dúplex de 2 dormitorios con una terraza de 50 m² en venta en Vila de Gràcia.

Este espectacular loft dúplex se presenta como una pieza única de exquisito diseño contemporáneo y se ubica en Vila de Gràcia, en un edificio que data de 1912 cerca de paseo de Gràcia en una calle semipeatonal. Esta vivienda disfruta de materiales nobles como maderas tropicales, hierro o pizarra y cuenta con un diseño práctico y con mucho gusto, que la convierten en un espacio íntimo y confortable para vivir en el centro de la ciudad como si estuvieras fuera de ella.

Sus 150 m² de espacio se distribuyen de la siguiente manera:

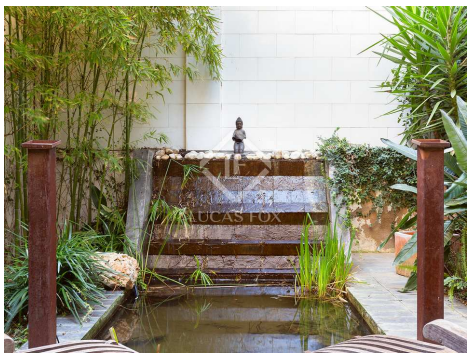
Desde la planta baja, accedemos al vestíbulo de entrada, que comunica con la calle Llibertat. Esta estancia polivalente conduce al salón-comedor-cocina, amplio, acogedor y con salida a una terraza de 50 m². Estos espacios continuos están diseñados de manera que al abrir la cristalera que los separa, se convierten en un solo espacio, creando una atmósfera muy agradable al integrarse el jardín en la sala de estar. A continuación, encontramos una pequeña pero práctica zona de lavado, un almacén y un baño completo que forman una caja que soporta la escalera de acceso a la planta altillo.

El altillo alberga la zona de noche, que presenta un espacioso dormitorio principal con baño privado y un vestidor, y un dormitorio de invitados con vestidor.

Además, la vivienda cuenta con espacio de aparcamiento con capacidad para 1 o 2 motos o un coche pequeño tipo Fiat 500 o Mini. Para separar este espacio del resto del piso, solo haría falta añadir un panel, por ejemplo, de cristal.

La vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción para garantizar su confort en cualquier época del año.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este increíble loft en el barrio de Gràcia.



lucasfox.es/go/bcn16619

Terraza, Techos altos, Parqué, Luz natural, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

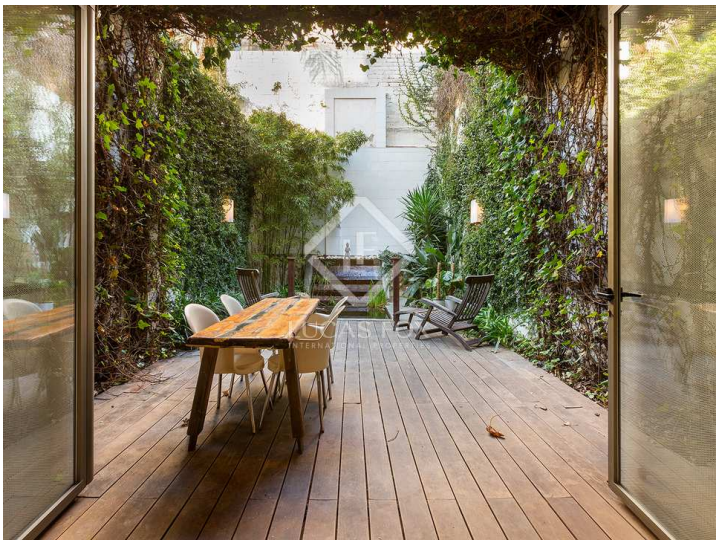
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

698.000 € Loft - Vendido/a

Loft dúplex de diseño en venta en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	150m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España