

345.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar de 3 dormitorios en venta en Sants, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sants » 08014

3 **2** **95m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

345.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar de 3 dormitorios en venta en Sants, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sants » 08014

3 **2** **95m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso completamente renovado en un edificio de 1930 con fachada clásica, en venta en el barrio de Sants, Barcelona.

Este excelente piso se ha reformado por completo en 2018 con acabados de calidad y se presenta listo para entrar a vivir, en una finca con fachada clásica en el bonito barrio de Sants, con acceso directo desde la calle.

Se trata de una vivienda esquinera reformada con acabados neutros y un diseño minimalista y muy funcional, que ha creado unos espacios amplios. Al ser una finca de los años treinta, goza de techos de doble altura con volta catalana y vigas de madera, que maximizan la amplitud de las estancias y se combinan con los acabados modernos.

El piso consta de un amplio salón-comedor, una cocina independiente, un dormitorio doble con baño completo privado, otro dormitorio doble y un segundo baño completo, en este caso independiente. Un lavadero completa la vivienda. Por la distribución actual, sería posible habilitar un espacio común como dormitorio individual y podría aprovecharse la doble altura de los techos para crear un altillo.

Ambos baños cuentan con sanitarios y grifería de calidad, y la cocina está equipada con encimera de inducción, horno y lavavajillas Smeg, campana decorativa oculta en techo de la marca Pando, encimeras Silestone y mobiliario de alta gama de Rekker, que se ha adaptado para integrar los electrodomésticos.

La vivienda también cuenta con carpintería de aluminio de la marca Technal con cristalería Climalit y doble vidrio con efecto espejo que proporciona total privacidad, ya que no permite ver el interior desde fuera. Además, dispone de alarma, aire acondicionado frío/calor, y suelos de gres porcelánico y de parqué en los dormitorios.

Este piso, que dispone de cédula de habitabilidad y se vende sin amueblar, sería ideal como primera o segunda residencia. Además, dado que está en una zona en auge, también se puede considerar una inversión asegurada.



lucasfox.es/go/bcn17120

Techos altos, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

345.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar de 3 dormitorios en venta en Sants, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sants » 08014

3 **2** **95m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España