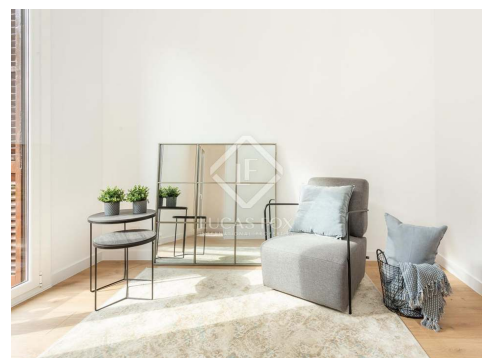
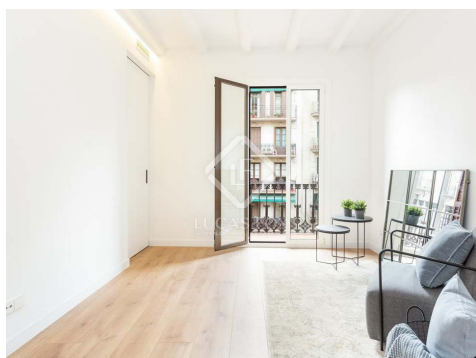


€510,000 Piso - Vendido/a

## Piso completamente reformado a estrenar en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**3** Dormitorios  
**2** Baños  
**89m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€510,000 Piso - Vendido/a

## Piso completamente reformado a estrenar en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**3** Dormitorios      **2** Baños      **89m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

## Excelente piso a estrenar de 3 dormitorios en venta en una ubicación fantástica a pocos metros de la Sagrada Familia.

Este precioso piso recién reformado se sitúa en la tercera planta de una finca regia a solo 3 calles de la emblemática Sagrada Familia.

Se trata de un piso muy bien orientado (hacia el mar), con mucha luz natural y una distribución funcional. Al entrar en el piso, un recibidor nos conduce a un pasillo. A mano derecha está la zona de aguas con un baño completo, y a la izquierda encontramos dos dormitorios medianos con ventilación al patio interior. Siguiendo por el pasillo llegamos a la zona de día, con una cocina completamente equipada abierta al salón-comedor. El salón resulta muy luminoso gracias al ventanal con salida a un balcón corrido a la calle. Finalmente, desde el salón accedemos al dormitorio principal con otro ventanal con salida al balcón. Además, este dormitorio goza de su propio baño privado.

La vivienda se presenta a estrenar, con una reforma con materiales de alta calidad que se combinan con detalles de época como las vigas vistas. Además, para su máxima comodidad, está equipado con calefacción y aire acondicionado.

Una opción ideal tanto para los que busquen una vivienda en una ubicación excelente como para inversores que quieran alquilarla. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/bcn17631](https://lucasfox.es/go/bcn17631)

Ascensor, Características de época, Luz natural, Propiedad de época, Techos altos, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

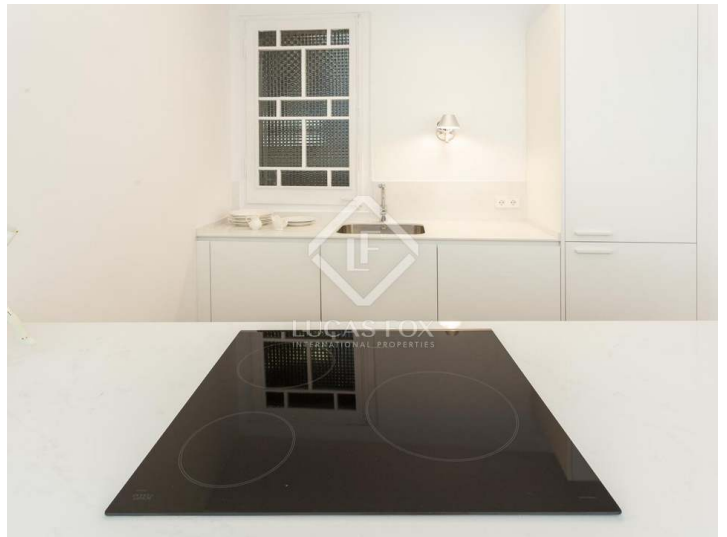


€510,000 Piso - Vendido/a

## Piso completamente reformado a estrenar en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**3**      **2**      **89m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España