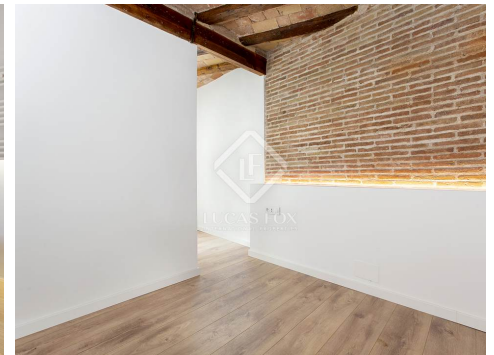


445.000 € Piso - En venta

Piso de 2 dormitorios con reforma muy reciente en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **90m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

445.000 € Piso - En venta

Piso de 2 dormitorios con reforma muy reciente en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **90m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Esta vivienda reformada en 2018 está situada en la parte alta del Gótico, a una calle de plaza Catalunya, Portal de l'Àngel y paseo de Gràcia. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, y la finca tiene ascensor.

Piso situado a pocos minutos andando de plaza Catalunya, con todos los servicios de transporte disponibles para poder moverse por la ciudad y transporte directo al aeropuerto Josep Tarradellas.

En una finca clásica de Ciutat Vella, que data de 1900, encontramos este piso alto con mucha luz. La finca tiene ascensor, un detalle no siempre frecuente en este tipo de edificios.

Desde la entrada, vemos un luminoso y amplio salón-comedor con cocina abierta. El salón dispone de pavimento de madera con un mosaico central de pavimento hidráulico recuperado, así como una pared de ladrillo visto pintado en blanco, que aportan aspectos clásicos de la Ciutat Vella. Este espacio se abre a un balcón al exterior que permite la entrada de luz gran parte del día. A nuestra derecha tenemos la amplia cocina equipada con detalles alicatados en tonos azules y con grabados ligeramente diferentes, que aportan gran personalidad al espacio. Todo este espacio recepcional del piso tiene también la volta catalana como elemento original recuperado.

Siguiendo recto, a nuestra derecha encontramos el primer baño completo con ducha y griferías de baño de alta calidad. Continuando en línea recta, a nuestra izquierda tenemos el primer dormitorio doble, con mucha luz, que se abre a otro de los balcones. Justo en frente de este dormitorio disponemos de un segundo cuarto de baño, en este caso de cortesía. Finalmente tenemos el segundo dormitorio doble, en este caso a patio de interior, que dispone de un espacio polivalente anexo que podría ser utilizado como vestidor, zona de estudio o sala de juegos.

Esta vivienda reformada en 2018 es ideal como residencia para aquellos que quieran disfrutar de todas las facilidades de estar en el centro de Barcelona pero con la tranquilidad de encontrarse en una calle con poco tránsito peatonal.



lucasfox.es/go/bcn18139

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos,
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

445.000 € Piso - En venta

Piso de 2 dormitorios con reforma muy reciente en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **90m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España