LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN18490

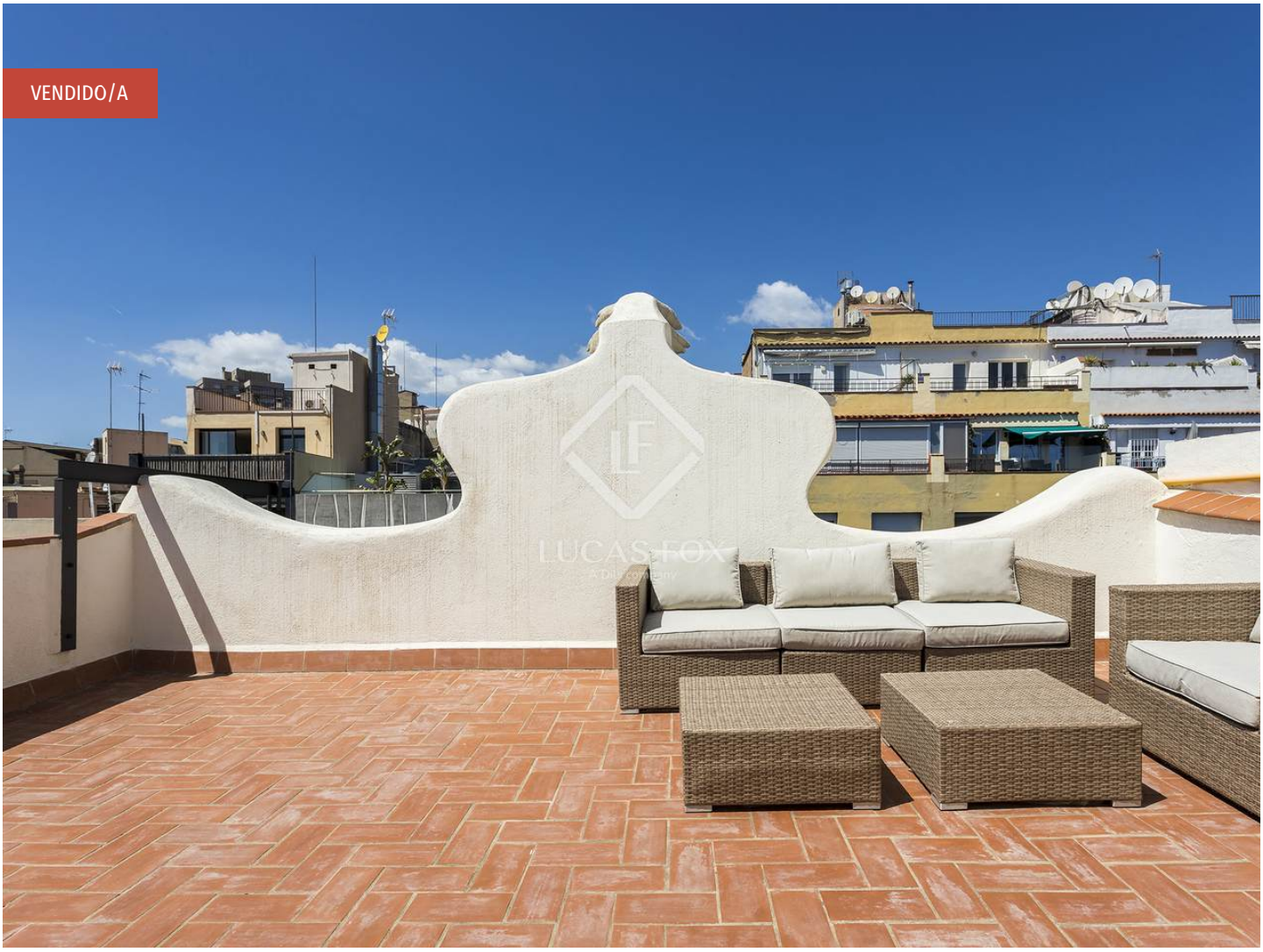
980.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en finca rehabilitada con terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

2	2	155m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN18490

980.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en finca rehabilitada con terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

2	2	155m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn18490

Terraza, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Terraza comunitaria, Sistema de domótica, Renovado, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

Vivienda muy espaciosa de 2 dormitorios con una terraza amplia, en venta en una promoción de obra nueva de alta gama junto a Universitat.

Este excelente ático dúplex de 155 m² se sitúa en la cuarta y quinta planta de una promoción de obra nueva en una finca regia completamente rehabilitada en el corazón de Barcelona, en un enclave muy céntrico del Eixample Izquierdo, cerca de plaza Universitat y Catalunya.

El ático dúplex es una vivienda moderna construida con los mejores materiales y con prestaciones de alta gama, con un diseño muy elegante que crea espacios actuales y acogedores. En la planta inferior consta de un salón-comedor espacioso de 25 m², una cocina independiente con lavandería, dos dormitorios con baños privados, un baño de cortesía y un espacio de almacenaje. En la planta superior encontramos una terraza de 26 m² muy soleada, ideal para tomar el sol en total privacidad, un trastero y un aseo.

Entre los acabados y prestaciones, destacan el sistema híbrido de aerotermia de Mitsubishi por conductos y suelo radiante con control mediante domótica, los electrodomésticos de la cocina de gran calidad, así como los muebles de la cocina y los baños hechos a medida. Todas las prestaciones son de alta gama para garantizar su máximo confort en todo momento.

Además, también podrá acceder a una terraza comunitaria en la cubierta de más de 60 m² con zona de barbacoa, espacio para comer al aire libre y zonas chill-out.

Una oportunidad inmejorable para adquirir un ático dúplex a estrenar en el corazón de Barcelona.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

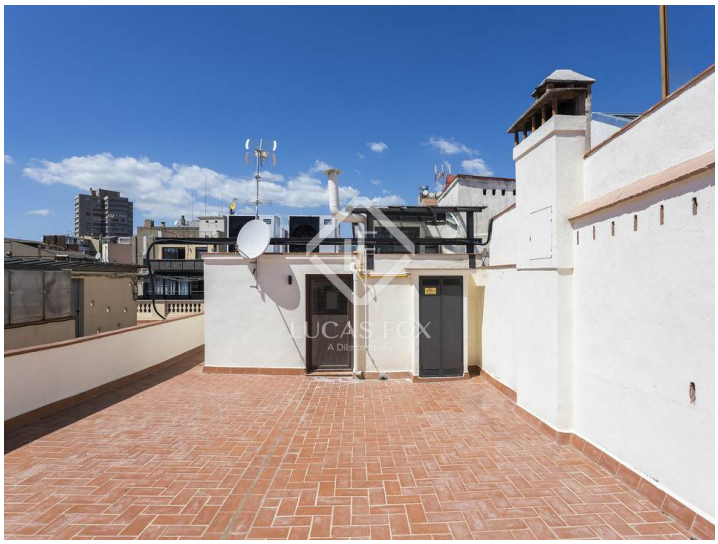
REF. BCN18490

980.000 € Ático - Vendido/a

Ático dúplex en finca rehabilitada con terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

2	2	155m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España