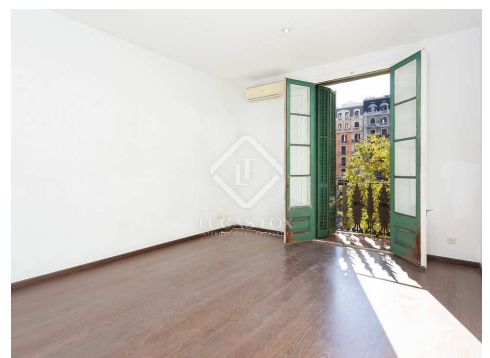
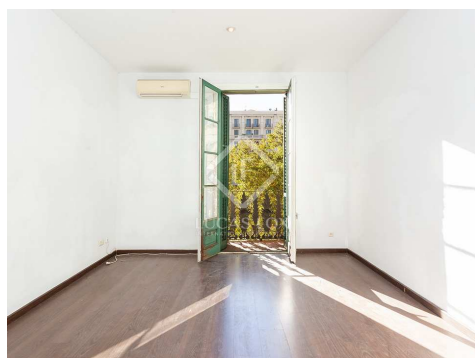
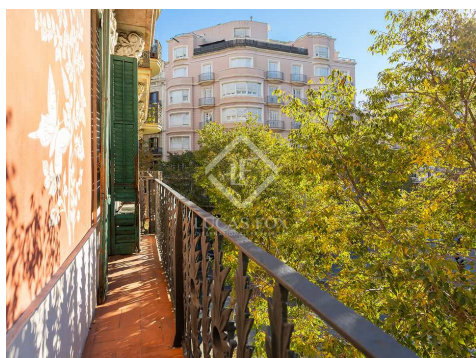


325.000 € Piso - Vendido/a

## Piso a reformar en una finca modernista catalogada en venta en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

2            1            62m<sup>2</sup>    4m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**325.000 € Piso - Vendido/a**

## Piso a reformar en una finca modernista catalogada en venta en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Increíble principal de 2 dormitorios con balcón a la calle Entença en venta en Sant Antoni, en un edificio modernista catalogado con ascensor.

Esta excelente vivienda se ubica en Sant Antoni, una de las zonas más emergentes de Barcelona, que ha experimentado una increíble revitalización gracias a la reapertura del Mercat de Sant Antoni, y al amplio abanico de comercios y locales gastronómicos y de ocio que ofrece. El piso se encuentra en la planta principal de la Casa dels Caragols, una elegante finca regia. Este edificio alberga infinidad de detalles modernistas y adornos florales únicos en la forja, la fachada y en las zonas comunes, que se pusieron a punto recientemente, incluyendo la instalación de un ascensor.

La vivienda dispone de dos dormitorios y destaca por su luminosidad y sus estancias de techos altos amplias y confortables con cálidos suelos de madera. Actualmente, se presenta parcialmente reformada y se beneficiaría de una renovación completa, que permitiría a su nuevo propietario crear un hogar de ensueño con características modernistas en una ubicación envidiable. Una vivienda ideal para una pareja en una de las zonas más convenientes de Barcelona.

Al entrar, nos da la bienvenida un práctico recibidor que conecta, a mano derecha, con un espacioso salón-comedor, una estancia acogedora y soleada que dispone de salida a un balcón orientado a la calle Entença, una calle arbolada y con bonitos edificios de época. Desde la sala de estar también pasamos a un espacioso dormitorio doble exterior.

Volviendo al recibidor, pasamos a mano izquierda, a una cocina independiente renovada y totalmente equipada con acceso a una galería orientada a un patio de manzana. Esta parte de la vivienda también consta de un fantástico dormitorio individual. Completa el piso un baño completo al lado de la entrada.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este increíble piso modernista a reformar en Sant Antoni.

[lucasfox.es/go/bcn18988](https://lucasfox.es/go/bcn18988)

Ascensor, Techos altos, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

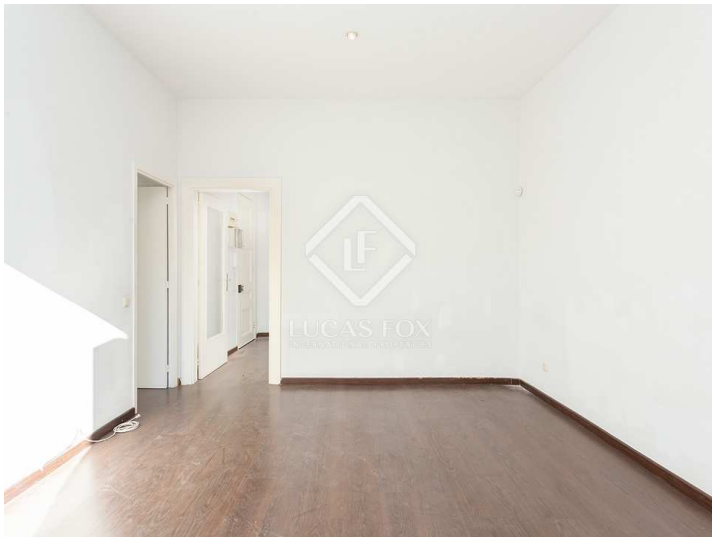
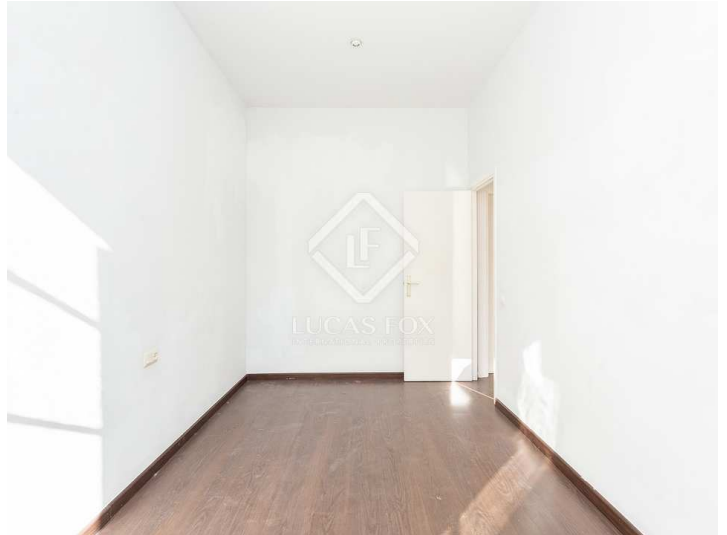


325.000 € Piso - Vendido/a

## Piso a reformar en una finca modernista catalogada en venta en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**      **1**      **62m<sup>2</sup>**   **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España