

€1,680,000 Casa / Villa - En venta

## Villa impresionante en venta en una promoción excepcional en Tenerife

España » Islas Canarias » Tenerife »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,680,000 Casa / Villa - En venta

## Villa impresionante en venta en una promoción excepcional en Tenerife

España » Islas Canarias » Tenerife »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Villa exclusiva de 3 dormitorios en una urbanización con instalaciones de primera clase en Tenerife.

Esta vivienda impresionante forma parte de una promoción de obra nueva excepcional en la preciosa isla de Tenerife. Las Islas Canarias, justo frente a la costa del norte de África, son conocidas por su excelente clima durante todo el año y su belleza natural única.

La villa, diseñada por los reconocidos arquitectos Virgilio Gutiérrez Herreros y Eustaquio Martínez García, se presenta completamente equipada y decorada, creando la ilusión de que se está alojando en un hotel de lujo.

Esta villa ofrece una superficie de 265m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas. En la planta baja encontramos el amplio salón y la cocina-comedor abierta totalmente equipada. Esta altura también cuenta con un dormitorio con baño privado y vestidor. Un lavadero muy práctico completa este nivel. Los 3 dormitorios restantes con sus correspondientes baños y vestidores componen la primera planta. El espacio exterior es igual de impresionante, con amplias terrazas para cenar y disfrutar del sol, además de una preciosa piscina. La villa también dispone de un trastero y plaza de aparcamiento.

Los residentes disfrutan de acceso a un club privado con gimnasio, restaurante y piscina para complementar un estilo de vida cómodo y relajado.

Los propietarios pueden residir en su vivienda durante 6 meses al año. El resto de meses, la vivienda se alquilará a los turistas. También existe la opción de participar en un programa de intercambio que ofrece la oportunidad de cambiar su villa por una vivienda en otro resort.

Fecha de finalización prevista para junio de 2020.

El precio no incluye el IGIC (6.5%).



[lucasfox.es/go/bcn19020](https://lucasfox.es/go/bcn19020)

Jardín, Terraza, Luz natural,  
Aire acondicionado, Calefacción, Exterior,  
Obra nueva, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

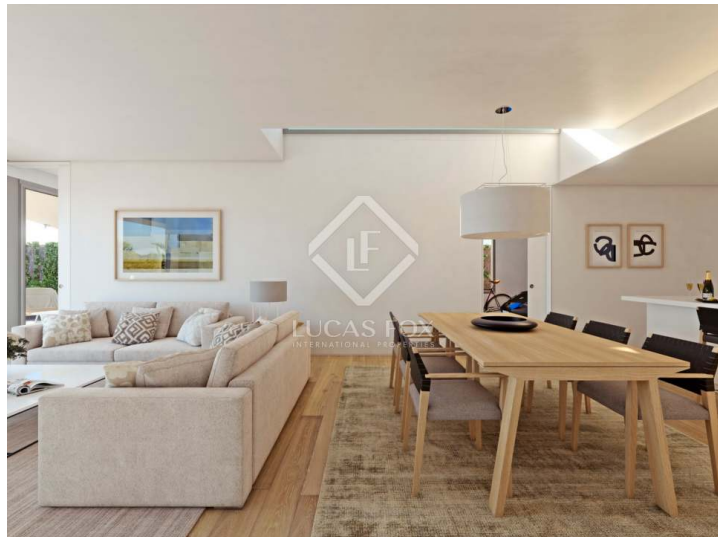
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,680,000 Casa / Villa - En venta

## Villa impresionante en venta en una promoción excepcional en Tenerife

España » Islas Canarias » Tenerife »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España