

€1,245,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de lujo en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08009

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**166m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,245,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de lujo en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08009

**3** Dormitorios    **4** Baños    **166m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

### **Exclusiva vivienda reformada de 3 dormitorios que combina elegantes características de época con un diseño moderno en venta en una ubicación muy céntrica.**

Esta vivienda de lujo se encuentra en una de las calles más exclusivas del centro de Barcelona. El piso se ha reformado recientemente con acabados y materiales de la más alta calidad, manteniendo elementos originales como suelos hidráulicos, de madera o techos altos con molduras. Estas características se han combinado con un diseño moderno y una gama de tonos neutros que crean estancias elegantes a la par que acogedoras.

La zona de día ofrece un gran salón-comedor, un espacio de dimensiones generosas inundado de luz natural gracias a su salida a dos balcones que dan a la calle. Junto a la sala de estar, se presenta una espaciosa cocina equipada con electrodomésticos Miele, con una decoración sofisticada y acabados de alta gama. Esta zona de la vivienda también dispone de un aseo de cortesía y una lavandería.

Pasamos a la zona de noche, que alberga tres increíbles dormitorios, dos de ellos con baño privado, armarios empotrados y salida a una galería. El tercer dormitorio es individual y también dispone de baño propio.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este piso de lujo en el centro de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn19153](https://lucasfox.es/go/bcn19153)

Ascensor, Luz natural, Parqué,  
Suelos hidráulicos, Aire acondicionado,  
Alarma, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

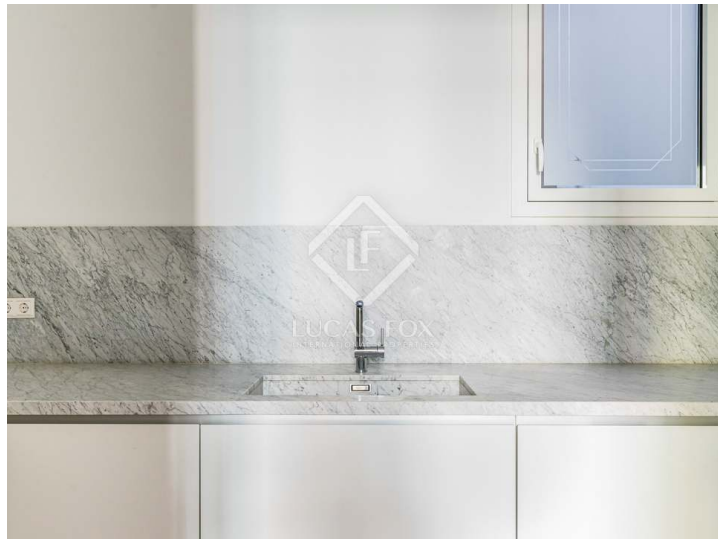
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,245,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de lujo en venta en el centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08009

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**166m<sup>2</sup>** Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España