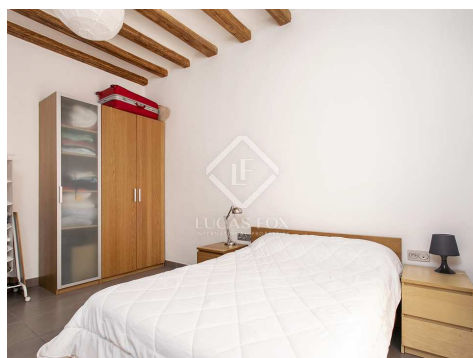


339.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 2 dormitorios dobles en venta junto a la Boquería

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval »

2 2 82m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

339.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 2 dormitorios dobles en venta junto a la Boquería

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval »

2 **2** **82m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Excelente piso de 82 m² con 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, situado a tocar de la iglesia de Belén, en el centro mismo de las Ramblas, próximo a todo.

Este piso se encuentra en una finca de principios del siglo XX en muy buen estado y con ascensor. La finca se sitúa en un punto histórico del barrio viejo, en la frontera entre el barrio Gótico y el Raval, justo al lado del mercado de la Boquería y el Palacio de la Virreina, con la famosa iglesia de Belén muy cerca.

La vivienda tiene una forma rectangular que permite una distribución ideal, con la zona de noche y de día bien diferenciadas. Actualmente está dividida en dos unidades independientes, pero sería fácil volver a juntarlas. Entonces se obtendría una vivienda con dos grandes dormitorios dobles con armarios, dos baños completos y un espacio diáfano con el salón-comedor y la cocina.

Se han restaurado las vigas de madera y se ha recuperado el ladrillo de una de las paredes. El piso dispone de ventanas en tres de sus cuatro paredes y hay aire acondicionado con bomba de calor en todas las estancias.

Tanto si es para vivir como si es para alquilar, se trata de una excelente oportunidad para adquirir un piso que sea una buena inversión. Las posibilidades de la vivienda son muchas y su demanda es alta. Si quiere adquirir una vivienda en el centro histórico de la ciudad, esta es una de las mejores opciones que va a encontrar en el mercado actualmente.

La vivienda se encuentra próxima para ir andando a la plaza Catalunya y el centro comercial El Corte Inglés, así como la zona de compras de Portal de l'Àngel. En poco minutos llegamos a paseo de Gràcia, Rambla Catalunya y el Eixample, con todas sus tiendas y todo tipo de servicios (gimnasio, grandes almacenes, etc).

En cuanto a conexiones de transporte público, tiene a pocos metros una estación de metro de la L3 y también diversos autobuses. La conexión con el resto de la ciudad es muy rápida. En dos paradas nos encontramos en el paseo de Gràcia y el Eixample, en tres paradas en la Diagonal con paseo de Gràcia, y en cinco paradas ya hemos llegado a la zona más alta de la ciudad. Si optamos por el autobús, la línea V13 nos lleva a las playas de la Barceloneta en seis paradas. La línea 59 nos conecta con el resto de las playas del frente marítimo de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn19192

Ascensor, Techos altos, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

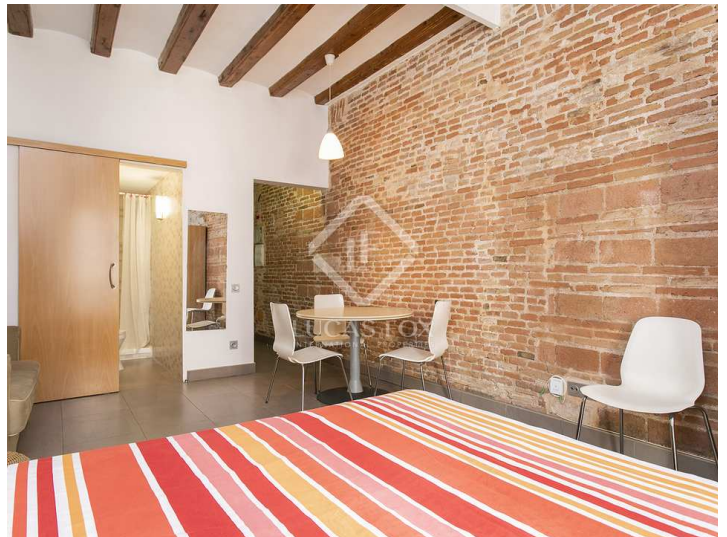
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

339.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de 2 dormitorios dobles en venta junto a la Boquería

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval »

2 2 82m²
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España