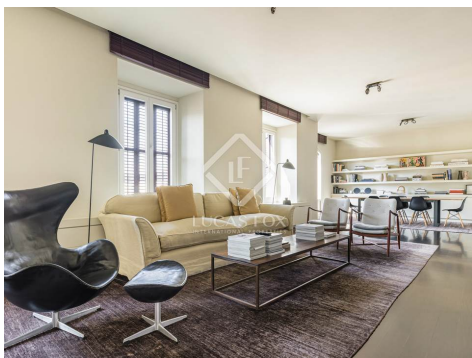


3.000.000 € Ático - Vendido/a

Bonito ático dúplex de 6 dormitorios en venta cerca de Passeig de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 238m² | 123m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.000.000 € Ático - Vendido/a

Bonito ático dúplex de 6 dormitorios en venta cerca de Passeig de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 238m² | 123m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático dúplex reformado con techos altos y una terraza soleada a pocos metros de Passeig de Gràcia en Barcelona.

Este impresionante piso disfruta del máximo lujo y privilegio, situado en las dos plantas superiores de un elegante edificio de Eixample Derecho.

El ático, que dispone de techos altos, amplios ventanales luminosos y estancias espaciosas que se complementan con una gran terraza de 123 m², ofrece espacios de vida excepcionales de estilo moderno que crea un ambiente cálido y acogedor.

La combinación de una gama de blancos brillantes y tonos madera intensos, presente en ambas plantas unidas por una escalera, crean un estilo de diseño consistente que conecta el impresionante salón, la cocina moderna y los dormitorios, y permite la introducción sutil de amplios armarios empotrados.

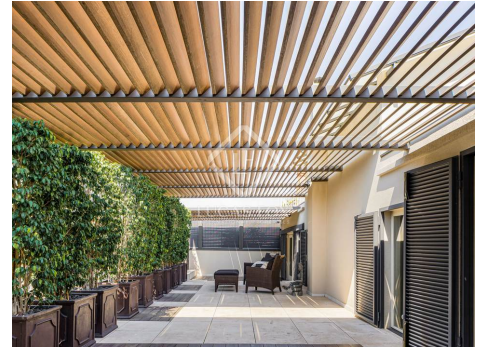
Hay dos dormitorios con baño privado en la planta baja, además de un dormitorio de servicio y un baño completo fuera de la cocina, a la que se puede acceder a través de una entrada independiente. La planta superior dispone de tres dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con vestidor, baño privado y bañera de hidromasaje.

La luz natural inunda la planta superior a través de la fantástica terraza con zona chill-out, un espacio que se completa con un techo de rejilla y una vegetación exuberante e imponente. La terraza es una de las características más destacadas del ático y ofrece una zona exterior privada maravillosa y tranquila en el corazón de Barcelona.

Este edificio clásico del Eixample se presenta en unas condiciones excelentes, con zonas comunes llenas de encanto, un atrio central elevado que funciona como patio de luces y un conserje para garantizar su tranquilidad en el día a día. La adquisición del ático incluye tres plazas de aparcamiento en el precio.

Cabe destacar que, aunque la vivienda está registrada con 216 m² útiles, la superficie es de 275 m² de acuerdo con el plano.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/bcn19495

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

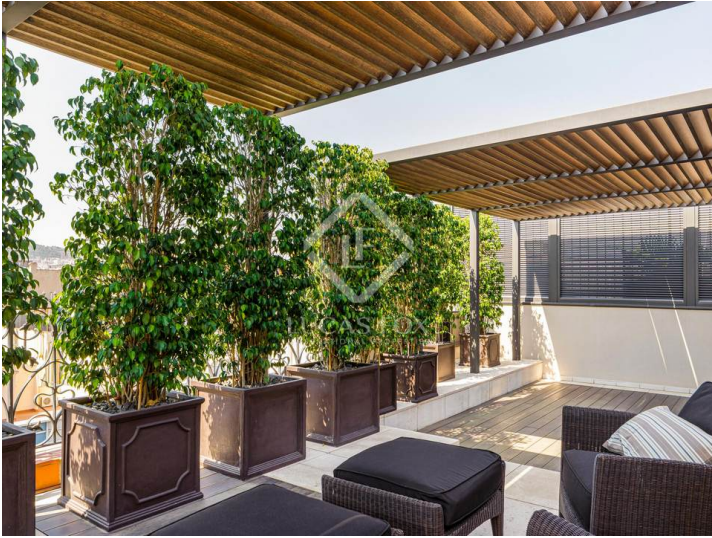
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.000.000 € Ático - Vendido/a

Bonito ático dúplex de 6 dormitorios en venta cerca de Passeig de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

| | | | |
|-------------|-------|-------------------|-------------------|
| 6 | 5 | 238m ² | 123m ² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España