

473.100 € Piso - Vendido/a

Loft exclusivo de 1 dormitorio en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1 **1** **59m²** **21m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

473.100 € Piso - Vendido/a

Loft exclusivo de 1 dormitorio en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1 Dormitorios **1** Baños **59m²** Plano **21m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Lujoso piso de 1 dormitorio con las mejores calidades en un edificio industrial renovado con piscina en la azotea en Poblenou.

Esta exclusiva promoción de obra nueva, le ofrece esta magnífica vivienda en Poblenou, uno de los barrios emergentes con más personalidad de Barcelona.

La emblemática fábrica de Orfebre Cunill, se rehabilitará por completo para ofrecerle este magnífico loft de lujo. Además, el edificio ofrece una maravillosa piscina en la azotea, ideal para refrescarse durante los meses de verano.

La vivienda se presenta como un referente en la rehabilitación de antiguos espacios industriales en hogares de diseño avanzado y respetuosos con el medio ambiente, donde priman los jardines y los espacios abiertos en las zonas comunitarias.

El loft se ubica en la planta baja y se distribuye en un salón-comedor con cocina integrada y un maravilloso dormitorio con baño privado y vestidor. Sus espacios son amplios, diáfanos y flexibles, para adaptarse a las necesidades de su nuevo propietario, facilitando el uso de las estancias. Asimismo, la vivienda disfruta de salida a terraza-jardín de 21 m².

Destacan las altas calidades y las soluciones empleadas para conservar las características arquitectónicas y de diseño originales, a la vez que se crea una vivienda diáfana, con ventanales, abundante luz natural y techos altos de 2,8 m.

El loft se presenta con los mejores acabados para garantizar su máximo confort. Dispone de aire acondicionado frío-calor por conductos, videoportero, producción de agua caliente por energía solar térmica con apoyo de termo eléctrico, y de una cocina totalmente equipada.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn20307

Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Obra nueva, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

473.100 € Piso - Vendido/a

Loft exclusivo de 1 dormitorio en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1 **1** **59m²** **21m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España