

400.000 € Piso - Vendido/a

Gran ático con varias terrazas en venta en Guinardó, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2 Dormitorios **1** Baños **70m²** Plano **126m²** Tamaño parcela **56m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

400.000 € Piso - Vendido/a

Gran ático con varias terrazas en venta en Guinardó, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2	1	70m²	126m²	56m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso en buen estado con 2 terrazas, 2 dormitorios y un espacio de oficina en venta en una zona residencial conveniente, en la última planta de una finca.

Vivienda en venta en la zona de Guinardó. Este ático mide 70 m², más 56 m² de terrazas y ofrece 2 dormitorios, una zona de oficina, baño completo y salón.

El piso fue reformado hace unos 10 años y se ha mantenido perfectamente. La cocina es independiente, pero cabría la posibilidad de transformarla en una cocina abierta.

Hay aire acondicionado, calefacción y, por supuesto, mucha luz natural y vistas increíbles. Existe la opción de comprar los muebles que vienen con la vivienda.

Todas las estancias y espacios están al mismo nivel. Una de las terrazas está orientada al sur, y la otra al norte, sumando un total de 56 m². Hay una oficina útil de aproximadamente 8 m² en la terraza norte.

El estacionamiento es opcional y está disponible en el edificio de al lado. La finca ha pasado la inspección técnica y está en perfecto estado, con una buena comunidad de vecinos.



lucasfox.es/go/bcn21670

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Ascensor, Parque, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

400.000 € Piso - Vendido/a

Gran ático con varias terrazas en venta en Guinardó, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2	1	70m²	126m²	56m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España