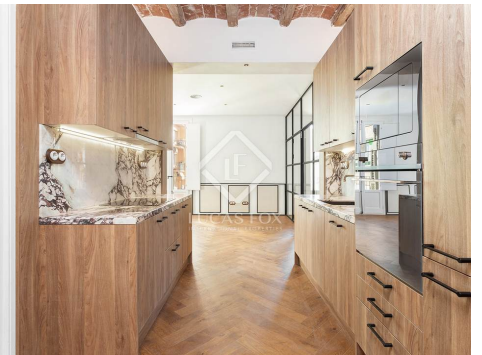
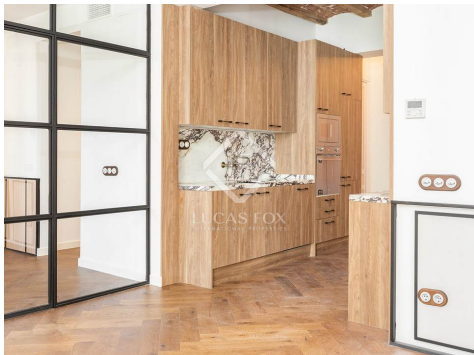


545.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios dobles y 2 baños, reformado a estrenar, en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**      **2**      **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

545.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios dobles y 2 baños, reformado a estrenar, en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**                      **2**                      **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### Piso reformado de alta calidad de 100 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios dobles (1 de ellos en suite con vestidor), 2 baños y salida doble a un balcón largo exterior.

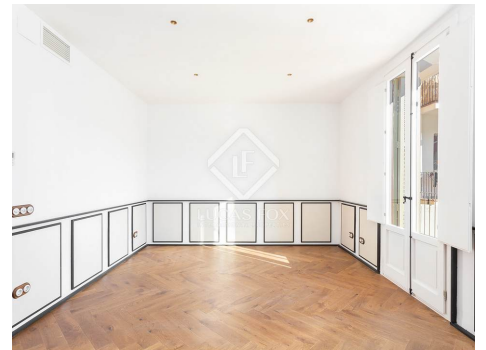
Encontramos este piso en una finca regia de 1925 con ascensor a tan solo una manzana de la Sagrada Familia.

Entramos en un recibidor acogedor y servicial que da paso a una cocina abierta al salón-comedor con salida a un balcón largo orientado al sureste, a patio de manzana. Es muy luminoso y recibe sol directo prácticamente todo el día, además de ser tranquilo y silencioso.

Antes del acceso a la cocina, tenemos los dos dormitorios: ambos dobles con armarios empotrados, uno a cada lado. A continuación, encontramos uno de los baños. Todas estas estancias se abren a patio interior.

Desde el comedor, a través de una gran vidriera con carpintería de hierro, accedemos al dormitorio principal, con vestidor, baño completo y salida al balcón del salón, que conecta toda la fachada.

La vivienda se entrega reformada. Se trata de un piso muy familiar y también sería ideal como inversión.



[lucasfox.es/go/bcn21696](https://lucasfox.es/go/bcn21696)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Interior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

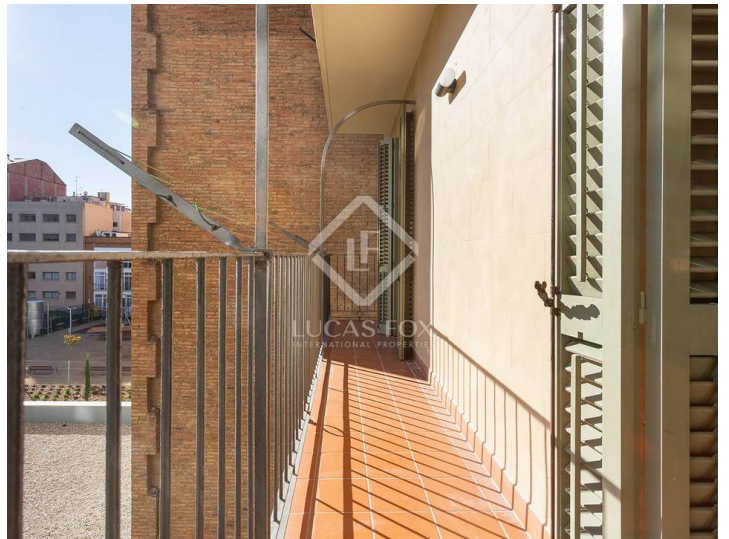


545.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios dobles y 2 baños, reformado a estrenar, en venta en Sagrada Família, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**3**      **2**      **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España