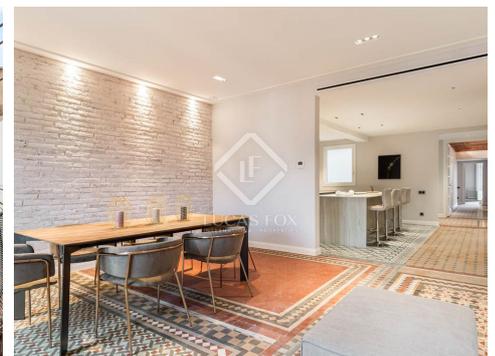


1.350.000 € Piso - Vendido/a

Luminoso ático de 3 dormitorios con 15 m² de terraza en venta en la calle Girona, en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 **2** **150m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.350.000 € Piso - Vendido/a

Luminoso ático de 3 dormitorios con 15 m² de terraza en venta en la calle Girona, en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 Dormitorios **2** Baños **150m²** Plano **15m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico ático totalmente reformado con acabados de altísimas calidades en una de las zonas más demandadas de Barcelona.

En una bonita finca de la calle Girona, una de las calles que se peatonalizará en un futuro próximo, encontramos este increíble ático de 150 m² con 15 m² de terraza.

El piso se encuentra listo para entrar a vivir, parcialmente amueblado y con todo lujo de detalles que hacen de él uno de los más exclusivos del mercado actual.

La vivienda dispone de 2 dormitorios dobles exteriores, uno de ellos con un gran baño en suite. Desde estas estancias, se puede acceder a una terraza de 15 m² con sol directo durante prácticamente todo el día.

El piso también consta de otro dormitorio de tamaño medio, que podría destinarse a estudio, según las necesidades de los nuevos propietarios.

Así mismo, dispone de otro baño completo y de una zona de lavandería totalmente independiente.

La zona de día se divide en un gran salón comedor conectado con la cocina y con acceso a un espacio muy peculiar con almacenaje y refrigeradores de vino. Este salón con vistas a magníficos edificios modernistas tiene salida a 2 agradables balcones.

Los suelos de Nolla recuperados, las vigas de madera vistas con volta catalana y las paredes de ladrillo vistas junto con las carpinterías originales restauradas hacen de esta una vivienda con un encanto especial, que combina a la perfección con modernos equipamientos de última gama.

La finca en la que se encuentra está en perfecto estado, y dispone de terraza comunitaria donde cada vecino cuenta con un pequeño trastero.

En resumen, una oportunidad auténtica de adquirir un piso magnífico en el centro de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn21800

Terraza, Ascensor, Suelos hidráulicos, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.350.000 € Piso - Vendido/a

Luminoso ático de 3 dormitorios con 15 m² de terraza en venta en la calle Girona, en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 **2** **150m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España