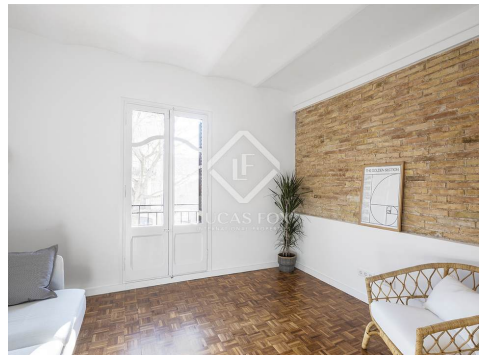
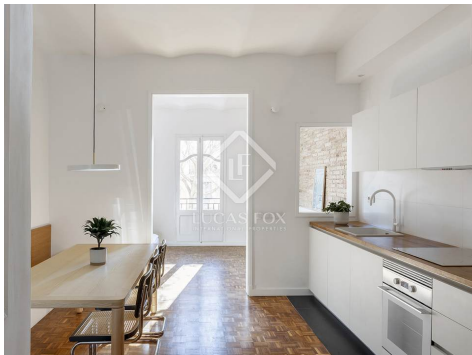


435.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera planta, renovado y a estrenar, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

2 **2** **81m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

435.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera planta, renovado y a estrenar, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

2 **2** **81m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso en primera planta de 80 m², con dos dormitorios dobles, uno con baño privado, y exterior, con mucha luz y sol directo.

Se trata de un principal, un piso en primera planta real, situado en una finca regia típica de la arquitectura de Barcelona de principios del siglo XX, muy bien cuidada, restaurada y con ascensor incorporado.

El piso se abre a la fachada de la calle Consell de Cent con un balcón continuo que va de lado a lado y le proporciona mucha luz al salón y a la cocina-comedor. Se ha realizado una reforma integral con un estilo moderno, pero a la vez intentando conservar y potenciar al máximo todas las características arquitectónicas originales de la época. Cuenta con techos muy altos, conservados en su formato original, con las vigas metálicas y las clásicas bovedillas cerámicas catalanas enyesadas y pintadas de blanco. Además, se han mantenido algunas paredes con el ladrillo visto. Se ha pulido y restaurado un precioso parqué damero de roble natural que había en la vivienda. Asimismo, se han podido conservar casi todas las bonitas carpinterías de madera originales, incorporándoles cristal doble con cámara. En la zona de la galería y el baño, se han instalado dos carpinterías de aluminio nuevas lacadas en negro mate.

El piso se distribuye en zona de día y zona de noche. Desde la puerta de entrada, por el lado izquierdo, se accede a un gran espacio abierto que conforma el salón-cocina-comedor. La cocina se encuentra delante del comedor y a través de un gran arco se comunica con el amplio salón que se abre con una balconera a la calle Consell de Cent. Desde la entrada hacia el lado derecho, encontramos primero un práctico espacio de lavadero donde se ubica el calentador eléctrico y la conexión para instalar la lavadora, que además, puede servir de trastero.

A través de un pasillo se accede a las piezas interiores: un baño completo y un dormitorio doble con armarios empotrados. Al fondo del pasillo, veremos un precioso dormitorio principal con grandes armarios empotrados y con el baño privado abierto a la galería que da a la fachada posterior del edificio.



lucasfox.es/go/bcn22708

Ascensor, Parqué, Luz natural, Vistas,
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,
Renovado, Interior, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

435.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera planta, renovado y a estrenar, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

2 **2** **81m²**
Dormitorios Baños Plano

La vivienda se ha renovado integralmente y todas las instalaciones de agua, saneamiento y electricidad se han hecho nuevas. El salón y los dos dormitorios disponen de aparatos de aire acondicionado de frío/calor. La cocina está equipada con nevera y lavavajillas integrados, horno, campana extractora y placa de inducción. El piso se entrega completamente amueblado.

Contáctenos sobre esta propiedad

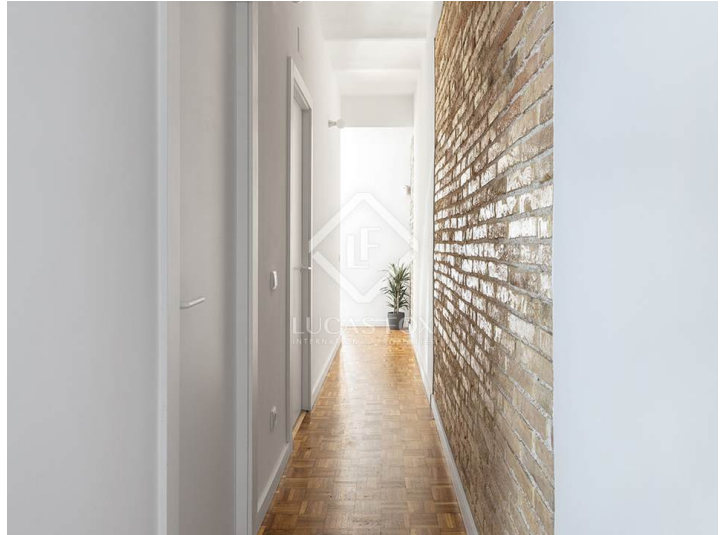
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, España

435.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera planta, renovado y a estrenar, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

2 **2** **81m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España