

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios con características de época, en venta en una excelente ubicación en el Born, junto a la Estació de França con fácil acceso a la playa

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2            2            77m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

**Piso renovado de 2 dormitorios con características de época, en venta en una excelente ubicación en el Born, junto a la Estació de França con fácil acceso a la playa**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios con características de época, en venta en una excelente ubicación en el Born, junto a la Estació de França con fácil acceso a la playa

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**                    **2**                    **77m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

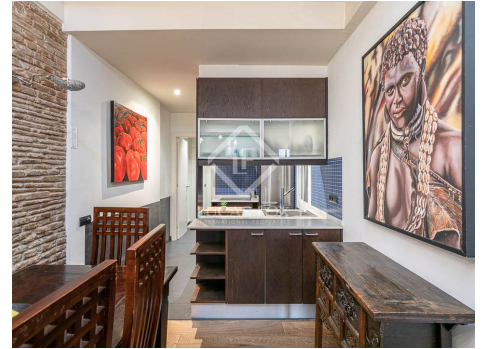
### DESCRIPCIÓN

#### Atractivo piso de 76 m<sup>2</sup> con un pequeño balcón, 2 dormitorios y 2 baños en una ubicación fantástica cerca de todos los servicios del Born y de la Barceloneta.

Este atractivo piso reformado goza de una excelente ubicación en El Born, junto a la Estació de França, con fácil acceso al puerto y la playa. Hay una gran variedad de excelentes restaurantes, bares y todo tipo de servicios cerca del piso. La vivienda se presenta en buenas condiciones, con un salón exterior. El piso está listo para entrar a vivir.

Actualmente se está instalando un ascensor en el edificio y los trabajos de construcción terminarán pronto. Además, se va a renovar la escalera y se va a instalar una nueva puerta de entrada de hierro a nivel de la calle.

Una gran oportunidad para adquirir un atractivo piso en el centro de Barcelona en El Born y junto a la playa.



[lucasfox.es/go/bcn23103](https://lucasfox.es/go/bcn23103)

Ascensor, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

## Piso renovado de 2 dormitorios con características de época, en venta en una excelente ubicación en el Born, junto a la Estació de França con fácil acceso a la playa

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **2**      **77m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España