

360.000 € Piso - Vendido/a

Dúplex de obra nueva de 2 dormitorios en venta en El Clot

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

2 1 75m² 25m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

360.000 € Piso - Vendido/a

Dúplex de obra nueva de 2 dormitorios en venta en El Clot

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

2	1	75m²	25m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico dúplex de 2 dormitorios dobles en venta cerca de el parque y el mercado de El Clot, en un edificio con aparcamiento y trasteros.

Escoles Apartments, una exclusiva promoción de obra nueva, le ofrece 27 maravillosas viviendas junto al parque del Clot, una ubicación ideal para disfrutar de uno de los barrios tradicionales de Barcelona, perfecto para una familia y con todos los servicios.

Este edificio, que destaca por la calidad de sus materiales y acabados, ha sido diseñado por Carles Ferrater y Borja Ferrater, reconocidos arquitectos de OAB, y por Alberto Peñín, de Peñín Arquitectos. Además, la finca cuenta con plazas de aparcamiento y trasteros disponibles para asegurar su comodidad.

Este piso dúplex de 75 m² se sitúa en la segunda planta del edificio y cuenta con una distribución práctica y confortable que aprovecha el espacio al máximo. Accedemos a la vivienda por la planta baja, que presenta la zona de día, compuesta por un amplio salón-comedor con una moderna cocina integrada y un aseo de cortesía. A continuación, subimos a la planta superior, que alberga la zona de noche. Este nivel consta de 2 amplios dormitorios dobles y de un baño completo que les da servicio.

Las viviendas están perfectamente equipadas para llevar un estilo de vida confortable y actual. Entre sus acabados, encontramos electrodomésticos de alta calidad de marcas como Siemens o Frecan, y grifería marca Rovira o Roca. Los suelos son de parqué natural en el interior, y de gres porcelánico en cocina, baño y terraza, y las ventanas cuentan con doble acristalamiento tipo Climalit para favorecer el confort térmico y potenciar la eficiencia energética. El sistema de climatización por aerotermia es por conductos.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para visitar esta maravillosa vivienda en El Clot.



lucasfox.es/go/bcn23125

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Cocina equipada,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

360.000 € Piso - Vendido/a

Dúplex de obra nueva de 2 dormitorios en venta en El Clot

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

2 **1** **75m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España