

675.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular ático de 2 dormitorios con 35m² terraza en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	136m ²	22m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

675.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular ático de 2 dormitorios con 35m² terraza en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	136m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

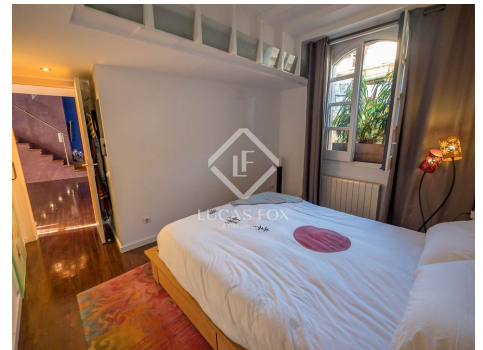
Este fantástico ático dúplex de 2 dormitorios, 2 baños completos y 2 zonas polivalentes en una finca con ascensor es la oportunidad perfecta para los amantes de El Born.

Este ático se encuentra ubicado en una finca de 2005 con ascensor. Se trata de un proyecto de rehabilitación en el que se transformó una antigua fábrica en un edificio residencial de estilo neoyorkino muy característico. La finca cuenta además con un agradable patio central comunitario con zonas verdes.

Antes de entrar a la vivienda, nos recibe una apacible pasarela de madera. Una vez dentro, encontramos tres niveles. El primer nivel dispone de una amplia zona de día con cocina abierta y totalmente equipada. A la izquierda tenemos la tranquila máster suite, con su propio vestidor y baño completo, con ducha y jacuzzi. En el segundo nivel o buhardilla encontramos un dormitorio individual con zona de almacenamiento, un baño completo y otra zona polivalente que actualmente se usa como dormitorio para invitados. En el tercer nivel tenemos la zona quizás más de día de la propiedad, la cual incluye un área polivalente que sería perfecta como espacio creativo, chill out o de entretenimiento. Esta zona dispone de su propia cocina y conduce a una amplia terraza privada de 35 m².

Este fabuloso ático dúplex se encuentra situado en el corazón de El Born, a escasos minutos andando del parque de la Ciutadella y del Arc de Triomf. También ofrece fácil acceso a toda la zona centro y a las playas de Barcelona.

*Notese m2 escriturados son 70 útiles más 35 de terraza.



lucasfox.es/go/bcn23167

Terraza, Jacuzzi, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

675.000 € Piso - Vendido/a

Espectacular ático de 2 dormitorios con 35m² terraza en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	136m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España