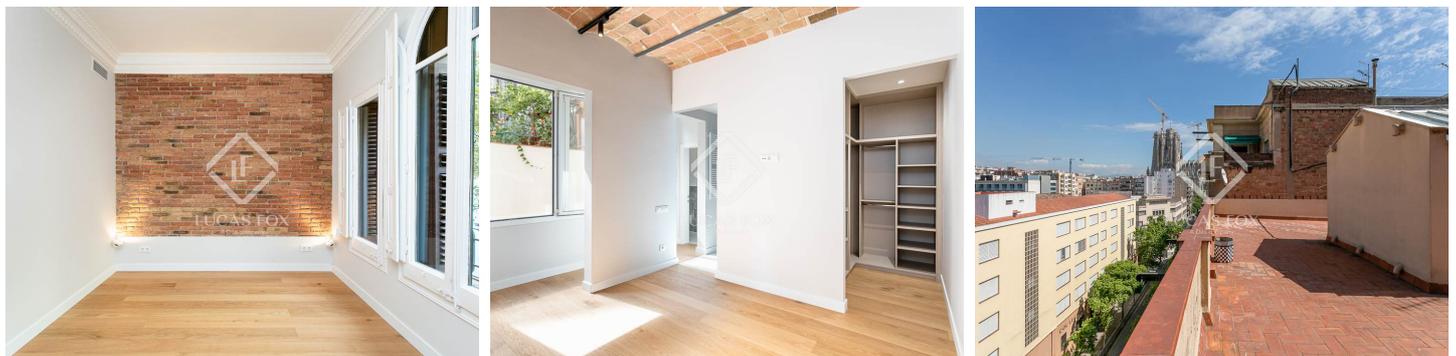
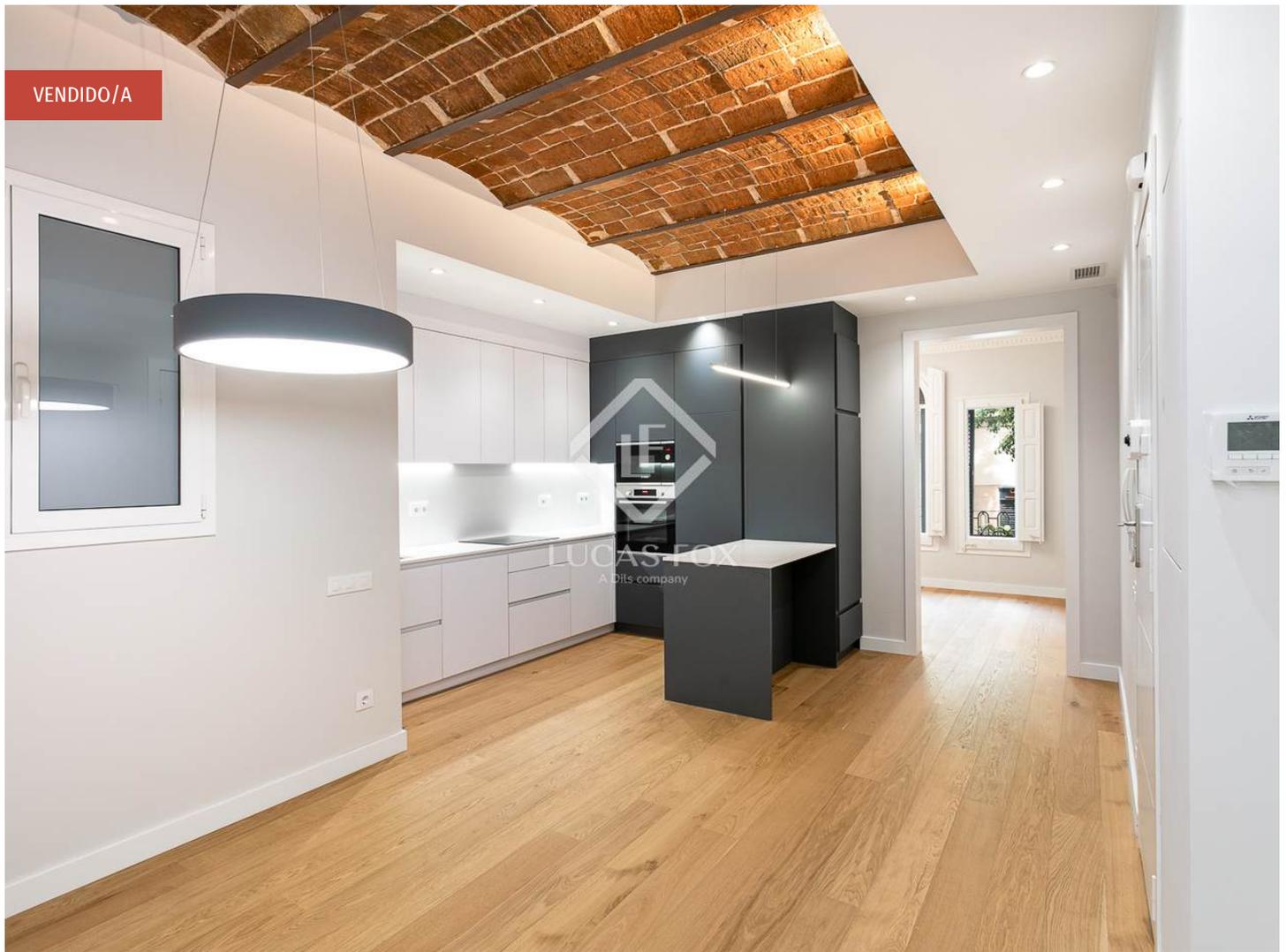


495.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

495.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda de 3 dormitorios con una reforma excelente en venta en un edificio señorial bien mantenido en la zona del Eixample Derecho, al lado de paseo de Sant Joan.

Esta vivienda, reformada con materiales de la más alta calidad y acabados excelentes, se ubica a una calle de paseo de Sant Joan, cerca de tiendas, restaurantes y líneas de transporte público. El piso dispone de 105 m<sup>2</sup> y se distribuye en salón, cocina, 3 dormitorios y 2 baños, todos con techos altos, iluminación de diseño, suelos de madera maciza y armarios empotrados.

La vivienda se encuentra en un edificio señorial clásico bien mantenido con una terraza comunitaria en la azotea y ascensor. El piso se beneficia de suelos de madera y preciosas características de época, como el techo abovedado, una cocina equipada con marcas de alta gama y electrodomésticos incluidos.

El piso ofrece dos dormitorios más pequeños y un gran dormitorio principal con baño privado. Además, disfruta de un diseño moderno que lo convierte en un hogar de lo más confortable.

La vivienda es ideal para una pareja o familia. Está lista para entrar a vivir, en un edificio señorial situada en una ubicación envidiable.



[lucasfox.es/go/bcn23452](https://lucasfox.es/go/bcn23452)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Zona chill-out,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo,  
Exterior, Cocina equipada,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

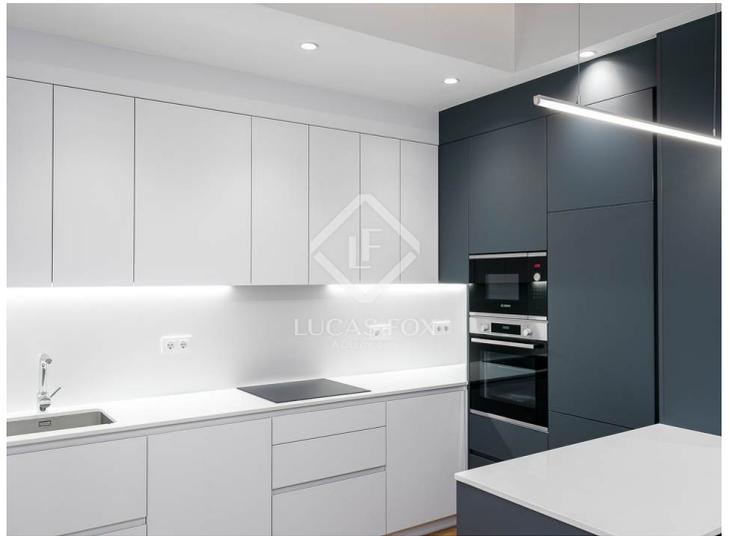
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

495.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3**      **2**      **105m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España