

690.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso reformado de dos dormitorios y balcón para vender en El Born, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 **2** **87m²** **4m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso reformado de dos dormitorios y balcón para vender en El Born, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 **2** **87m²** **4m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Maravillosa vivienda de lujo en vía Laietana con dos dormitorios, balcón y acabados altísima calidad.

Este exclusivo piso goza de una ubicación inmejorable en vía Laietana, en el corazón del casco antiguo de Barcelona, muy cerca de los mejores establecimientos de ocio y cultura. Está muy bien comunicado mediante transporte público.

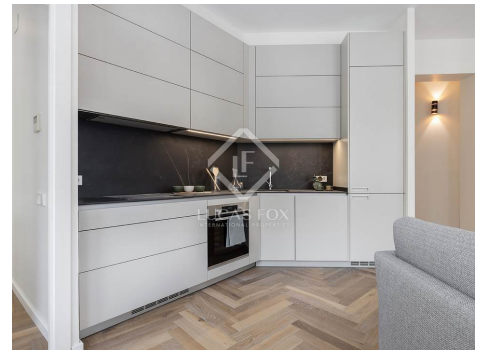
Es una vivienda magnífica situada en la planta principal. Está recién reformada y ofrece una superficie de 87,68 m². Destaca por sus espacios amplios y luminosos y su diseño elegante, con un balcón y tres ventanas a modo de mirador. Es toda exterior y da a dos calles. El dormitorio principal está orientado a una agradable calle semipeatonal verde.

Al entrar, encontramos un espacioso vestíbulo con un práctico aseo de cortesía. A continuación, tenemos la zona de día, formada por un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta equipada. Los muebles son de marca Santos (con cinco años de garantía), mientras que los electrodomésticos son Bosch/Siemens. El espacio recibe mucha luz natural gracias a las dos ventanas a modo de mirador. A ambos lados de la estancia, se sitúan los dos dormitorios del piso: un dormitorio doble con ventana a modo de mirador a la izquierda, y el dormitorio principal con baño privado y salida al balcón a la derecha.

Esta lujosa vivienda consta de techos altos, mucha luz natural y suelos de parqué de roble. Asimismo, destaca por la alta calidad de sus acabados, entre los que encontramos iluminación LED, ventanales de doble acristalamiento con aislamiento acústico, aire acondicionado Daikin y calefacción.

Además, el edificio en el que se ubica dispone de un amplio ascensor para una mayor comodidad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn23696

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,
Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva,
Interior, Exterior, Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso reformado de dos dormitorios y balcón para vender en El Born, en Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 **2** **87m²** **4m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España