

949.000 € Piso - Vendido/a

## Piso totalmente a reformar de 5 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**      **3**      **283m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

949.000 € Piso - Vendido/a

## Piso totalmente a reformar de 5 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**                      **3**                      **283m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### Piso a reformar en venta, en una bonita finca clásica en la prestigiosa Gran Via de les Corts Catalanes junto a la Rambla Catalunya y al paseo de Gràcia.

En la tercera planta de un edificio de 1945, se encuentra este magnífico piso, totalmente a reformar, pero con un increíble potencial de renovación para crear una fantástica vivienda de grandes dimensiones.

La vivienda consta de 283 m<sup>2</sup> y se caracteriza por sus grandes espacios increíblemente luminosos y sus altos techos que aumentan la sensación de amplitud de las estancias. Actualmente está distribuida en un total de cinco dormitorios y dos baños.

El piso es exterior, con doble orientación y vistas al teatro Coliseum y a un patio de manzana muy tranquilo. Si se desea, cabe la posibilidad de dejar los techos con bóveda catalana.

La vivienda cuenta con un trastero en el terrado comunitario. La finca dispone de dos ascensores y servicio de conserjería.

Una magnífica oportunidad para quien desee disfrutar de esta excelente vivienda reformada en el centro de la ciudad. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn23739](https://lucasfox.es/go/bcn23739)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior, Cerca del transporte público,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

949.000 € Piso - Vendido/a

## Piso totalmente a reformar de 5 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**                    **3**                    **283m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España