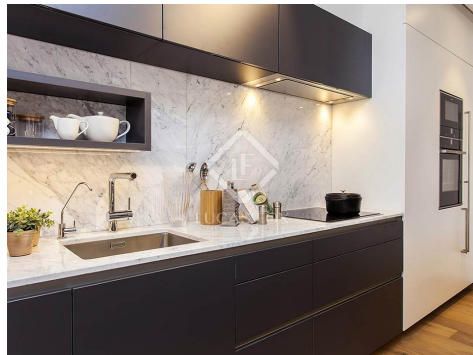
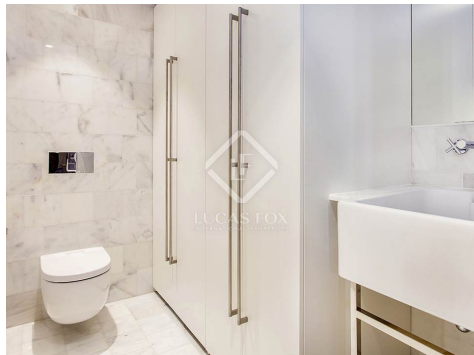
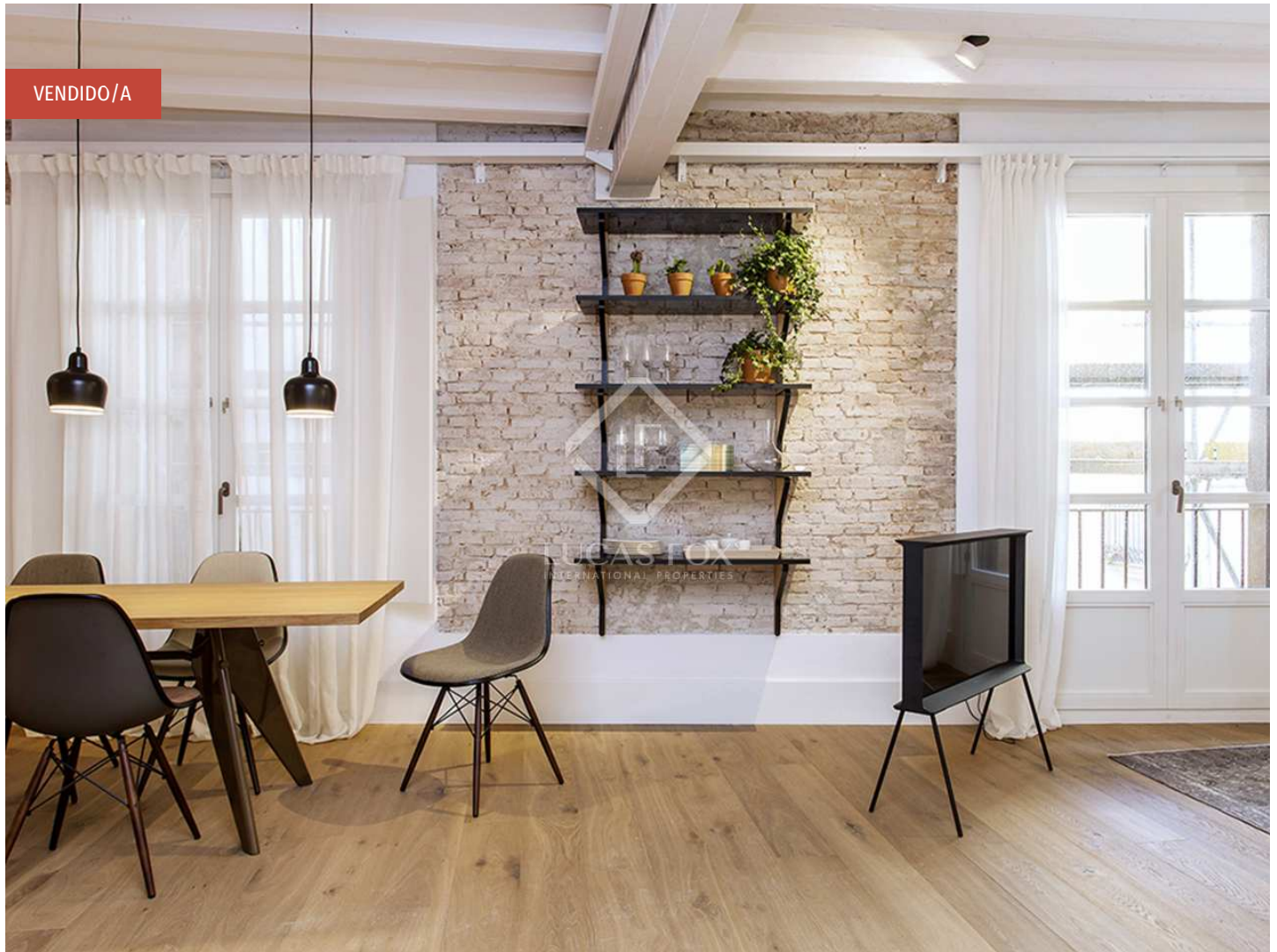


Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Apartamento nuevo de 2 dormitorios en venta en una fabulosa promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**      **3**      **126m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Apartamento nuevo de 2 dormitorios en venta en una fabulosa promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exquisita propiedad de obra nueva situada en centro del casco antiguo de Barcelona.

Esta propiedad nueva de primera planta se encuentra en un edificio del siglo XIX completamente renovado en una ubicación envidiable en el centro histórico de Barcelona. Esta propiedad de lujo se encuentra a solo 15 minutos a pie del Port Vell, el recién reformado puerto deportivo de lujo, y las playas de La Barceloneta.

Esta propiedad en particular es uno de los dos apartamentos situados en la primera planta del edificio. La propiedad ofrece una superficie construida de 126 m<sup>2</sup> y techos altos de 4 metros, además de 2 dormitorios dobles con cuartos de baño privados completos. Uno de los dormitorios cuenta con un precioso vestidor con luz natural. En la zona de estar se encuentra un espacio de 41 m<sup>2</sup> que alberga el salón, el comedor y la cocina. Gracias a sus amplios ventanales y al balcón, toda la propiedad goza de una fantástica luz natural.

Los apartamentos de esta promoción han sido diseñados por los prestigiosos arquitectos de Lagula Arquitectes, combinando nuevas tecnologías con características originales de principios del siglo XIX. Ofrece acabados de una calidad excepcional en toda su extensión, entre ellos suelos de roble natural Kährs, cocinas Santos, dormitorios con armarios empotrados Carré con iluminación integrada, techos altos con molduras decorativas, ventanas de doble vidrio y paredes de ladrillo y vigas a la vistas, pintadas de blanco. Asimismo, este apartamento goza de instalaciones de eficiencia energética que incluyen sistemas de aire acondicionado y calefacción aerotérmica.

Todas las propiedades de este edificio cuentan con acceso a la terraza comunitaria con una zona chill-out con tarima de madera natural.

Este atractivo apartamento nuevo sería ideal como vivienda en el centro de la ciudad.



[lucasfox.es/go/bcn2387](https://lucasfox.es/go/bcn2387)

Ascensor, Terraza comunitaria,  
Zona chill-out, Obra nueva,  
Cerca del transporte público, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

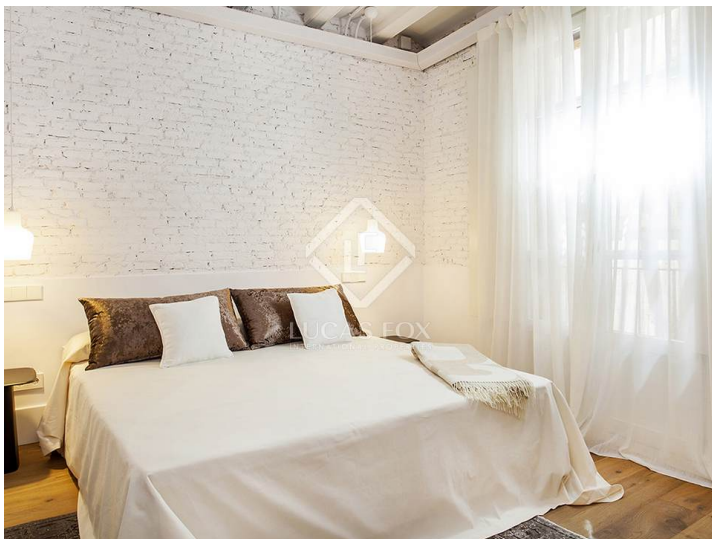
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Apartamento nuevo de 2 dormitorios en venta en una fabulosa promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España