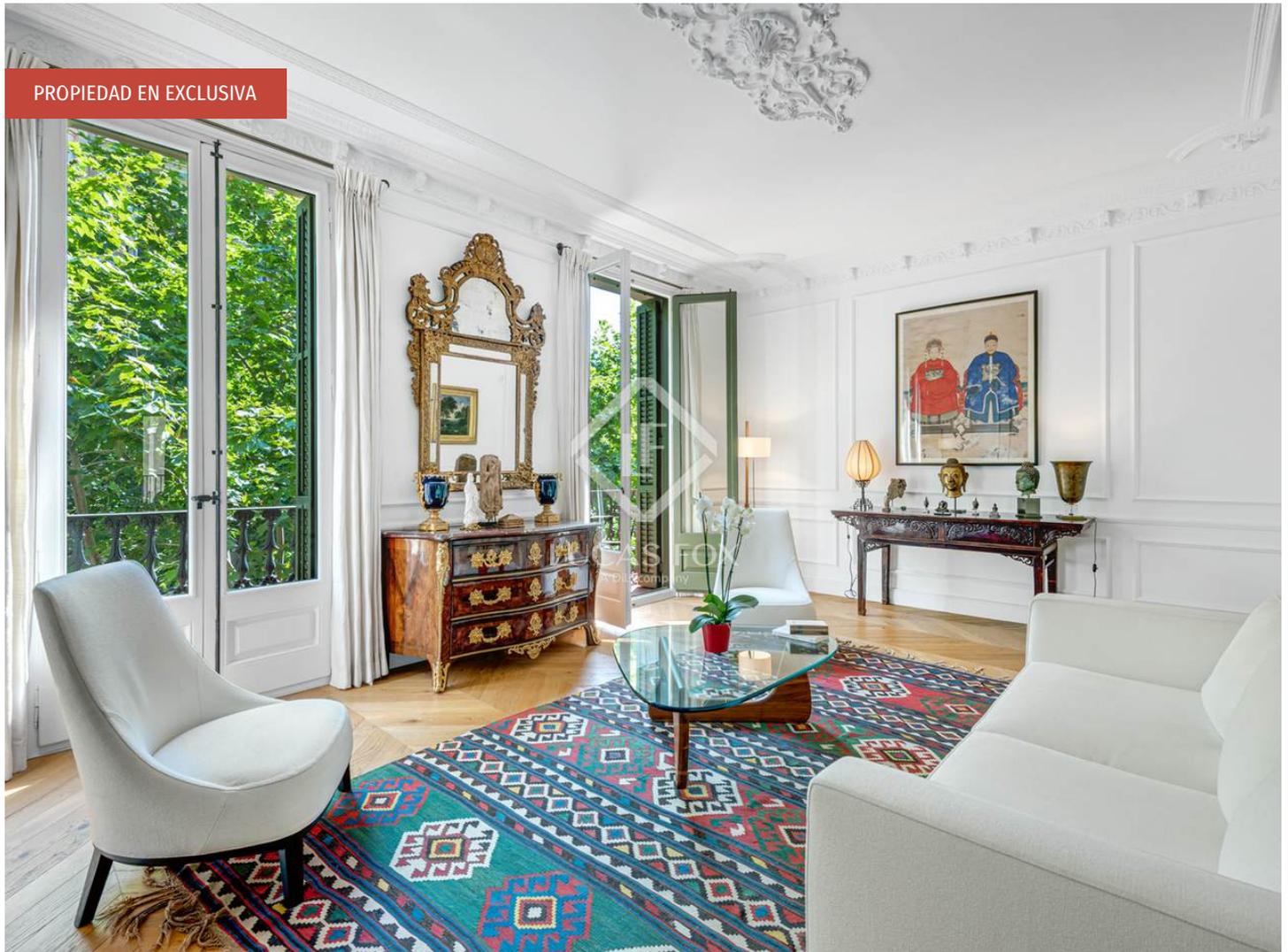


680.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**      **2**      **110m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

**2**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Lujosa propiedad con acabados de máxima calidad en una de las zonas más demandadas de Barcelona

Este apartamento totalmente reformado en 2015 desprende una calidez y una elegancia excepcional.

Accedemos directamente a la zona de día donde nos recibe un amplio salón – comedor con cocina abierta, un espacio de más de 50m<sup>2</sup> con salida directa a dos balcones orientados a calle Muntaner.

Carpinterías de imitación a las originales, molduras que reproducen las auténticas de principio de S. XX o suelo de madera de roble natural confieren a esta propiedad un carácter muy señorial.

El espacio para almacenaje es uno de los puntos fuertes de esta vivienda. Muchas de las molduras que visten los antiguos muros esconden espacios donde ubicar una cristalería, ropa blanca o incluso el refrigerador.

La cocina, de la más alta gama de la casa Bulthaup, ha sido diseñada a una sola altura. Los electrodomésticos que aquí encontramos son siemens y NEFF.

En el pasillo hacia la zona de noche encontramos un pequeño aseo y una habitación doble con armario empotrado. Esta habitación dispone de ducha en la misma estancia.

Finalmente llegamos a la habitación principal. Una gran habitación de más de 20m<sup>2</sup> con un fantástico baño en suite con bañera y un elegante vestidor de puertas correderas y acabado en contrachapado de roble.

La habitación tiene salida mediante dos grandes ventanales a un balcón de más de 8m<sup>2</sup> ideal para ubicar un espacio de relax.

Todo el apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción mediante conductos.

La finca de 1920, donde se ubica el apartamento, se encuentra en perfecto estado, con la ITE y su correspondiente certificado de aptitud al día.



[lucasfox.es/go/bcn23998](https://lucasfox.es/go/bcn23998)

Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

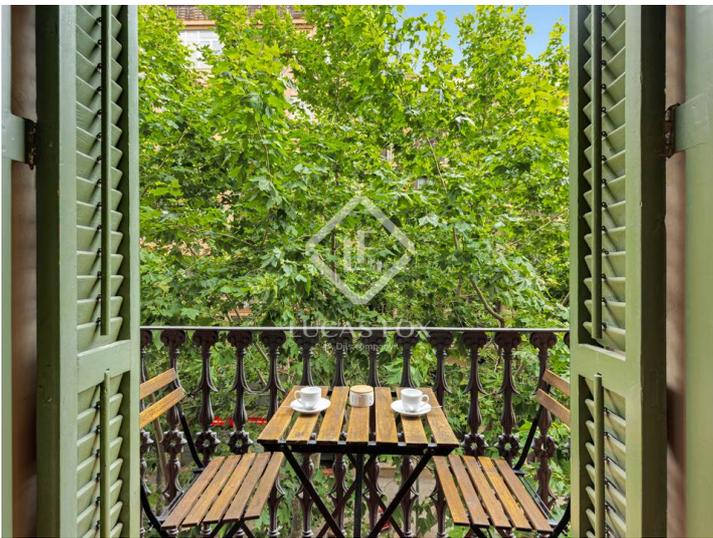
680.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Una propiedad ideal para un cliente exigente.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España