

1.798.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios y 3 baños con licencia turística en venta en la plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**      **3**      **213m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.798.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios y 3 baños con licencia turística en venta en la plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**                      **3**                      **213m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

#### Piso con licencia turística de 5 dormitorios y 3 baños en una finca clásica, en venta en la mejor localización de Barcelona, con vistas a la plaza Catalunya.

Espectacular piso en venta con licencia turística con 5 dormitorios dobles y 3 baños completos en una finca clásica en la mejor localización turística de la ciudad, con vistas a la plaza Catalunya.

En una localización inmejorable y en una calle de prestigio como Rambla Catalunya, encontramos esta espectacular oportunidad de inversión. El piso tiene vistas abiertas a la plaza Catalunya y al centro de la ciudad. Dispone de todos los servicios de transporte público (metro, aerobús, tren, autobuses), restaurantes y ocio y está cerca de la mayoría de las atracciones turísticas de la ciudad.

El piso se encuentra en la quinta planta de un edificio clásico en muy buen estado de conservación, con una entrada amplia y señorial, servicio de conserjería y ascensor.

El piso disfruta de una distribución única, con las 7 estancias principales todas exteriores (5 dormitorios, salón y comedor). Con ello, se consigue una vivienda excepcionalmente luminosa y alegre. Tiene además una amplia cocina abierta y 3 baños completos.

Se reformó hace apenas 5 años y mantiene un perfecto estado de conservación. Viene equipada con carpintería de madera y doble acristalamiento, cocina abierta con isla y baños reformados con ducha.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para visitar esta fantástica vivienda, perfecta como inversión.



[lucasfox.es/go/bcn24647](https://lucasfox.es/go/bcn24647)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.798.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios y 3 baños con licencia turística en venta en la plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

**5**                    **3**                    **213m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España