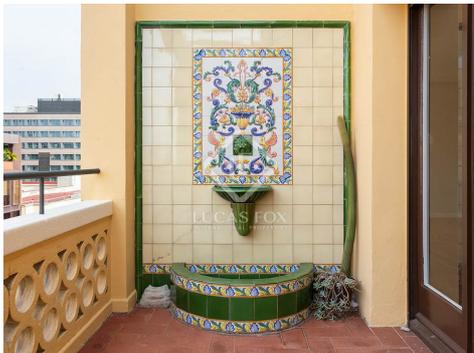


1.500.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios con terraza de 16 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**5**      **3**      **242m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios con terraza de 16 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**5** Dormitorios    **3** Baños    **242m<sup>2</sup>** Plano    **16m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Maravilloso piso alto y muy luminoso de 241 m<sup>2</sup> con terraza de 16 m<sup>2</sup> en pleno Quadrat d'Or del Eixample Derecho de Barcelona

Fantástico y luminoso piso de 241 m<sup>2</sup> con una terraza a pie de salón de 16 m<sup>2</sup>, muy espacioso, totalmente reformado y listo para entrar a vivir. La vivienda se sitúa en una planta alta de una finca en muy buen estado, con conserje todo el día y ascensor, a 100 metros del paseo de Gràcia.

El piso se beneficia de doble orientación. En la parte sur, disfruta de mucho sol durante gran parte del día y vistas al patio de manzanas y al Hotel Mandarin Oriental. En esta parte, se dispone la entrada, un primer dormitorio, un baño completo, la cocina con zona office y un lavadero, un aseo y otro dormitorio doble con su vestidor. En este último, se podría habilitar un baño privado.

La parte norte, por el contrario, se beneficia de sol de tardes. Alberga un dormitorio, el gran salón con acceso a la terraza y vistas al paseo de Gràcia con sus elegantes edificios, un comedor que podría destinarse a dormitorio, un baño completo y un último dormitorio doble.

Todas las estancias son muy amplias, muy luminosas y bien distribuidas. El piso dispone de aire acondicionado, calefacción por radiadores, suelo de parqué y persianas eléctricas.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/bcn26258](https://lucasfox.es/go/bcn26258)

Vistas a las montañas, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 5 dormitorios con terraza de 16 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**5**            **3**            **242m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España