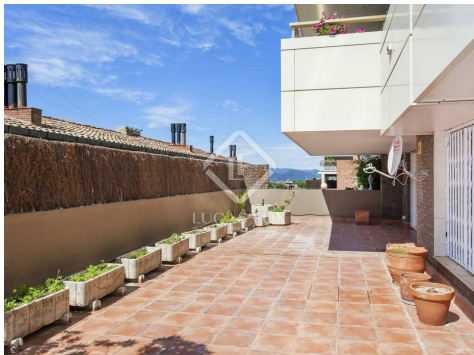


825.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 144 m<sup>2</sup> con terraza de 112 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria, en venta en Esplugues de Llobregat

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

825.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 144 m<sup>2</sup> con terraza de 112 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria, en venta en Esplugues de Llobregat

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**5** Dormitorios    **3** Baños    **144m<sup>2</sup>** Plano    **112m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Espacioso y soleado piso reformado de 5 dormitorios con una gran terraza de 112 m<sup>2</sup> y dos plazas de aparcamiento en venta en un edificio de 1982 con zona comunitaria con piscina, situado en una zona residencial muy tranquila junto a Barcelona.**

Piso reformado en 2016 con dos fachadas a exterior y excelente ubicación en un edificio de 1982 con ladrillo de obra vista con zona comunitaria ajardinada con piscina. Dispone de dos ascensores, dos plazas de aparcamiento adyacentes y un armario trastero de gran capacidad.

Este piso en venta está ubicado en una zona residencial tranquila, a solamente 5 minutos de tiendas, servicios y colegios internacionales de buena reputación, así como de la ciudad de Barcelona.

La vivienda dispone de una superficie de 144 m<sup>2</sup> más una terraza de 112 m<sup>2</sup> a la que se puede acceder desde varias estancias. El piso se distribuye con una clara separación entre la zona de noche y de día.

La zona de día cuenta con un recibidor con espacio para instalar un armario, un aseo de cortesía y un amplio salón-comedor con chimenea y salida a la terraza con orientación sureste. Justo enfrente, se dispone la cocina con electrodomésticos de Bosch y zona para una mesa de office. A continuación, se ofrece un lavadero en la galería acristalada junto al dormitorio de servicio, que podría usarse como dormitorio adicional.

La zona de noche dispone de un total de cuatro dormitorios: un dormitorio doble y otro individual amplio a con orientación noreste con armarios empotrados y un tercer dormitorio doble con orientación sureste y con salida a la terraza. Por último, se ofrece el dormitorio principal con baño privado con ducha y salida a la terraza con orientación sureste. Los tres primeros dormitorios comparten un baño completo con ducha.



[lucasfox.es/go/bcn2914](https://lucasfox.es/go/bcn2914)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Alarma

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

825.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 144 m<sup>2</sup> con terraza de 112 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria, en venta en Esplugues de Llobregat

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Todo el piso dispone de suelo de parqué, que aporta gran calidez, persianas motorizadas con mando, carpintería exterior de aluminio con vidrio climalit. Para mayor comodidad, incluye calefacción individual por radiadores con caldera mixta a gas, aunque no dispone de aire acondicionado, pues tiene una excelente ventilación cruzada. La cocina y los cuartos de baño han sido renovados recientemente y su estado es impecable.

Además, dispone de 2 plazas de aparcamiento en el garaje del edificio y de trastero. La finca de solo 8 viviendas ofrece una piscina comunitaria y servicio de conserjería en el edificio.

Esta es una ocasión idónea para una familia que desee trasladarse a una zona residencial con supermercados y centros médicos a 5 minutos a pie, pero en una zona tranquila, segura y cercana a Barcelona y a los colegios internacionales. Además, está muy bien comunicada con transporte público.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este fantástico piso.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

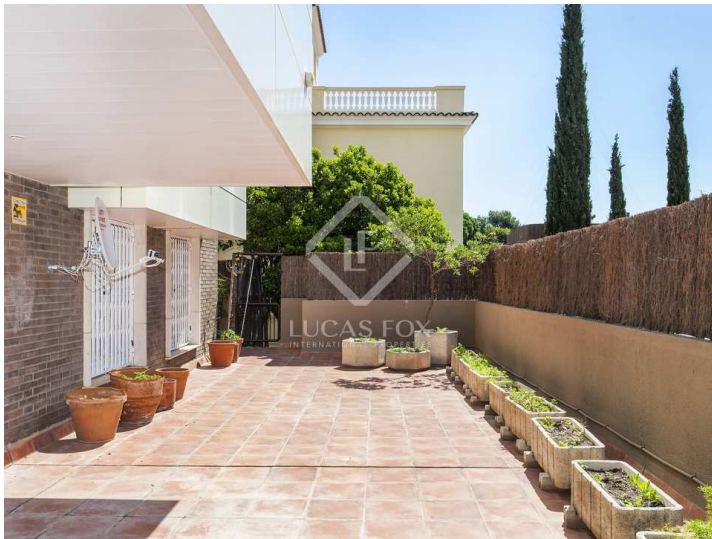


825.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 144 m<sup>2</sup> con terraza de 112 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria, en venta en Esplugues de Llobregat

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**5**                    **3**                    **144m<sup>2</sup>**    **112m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España