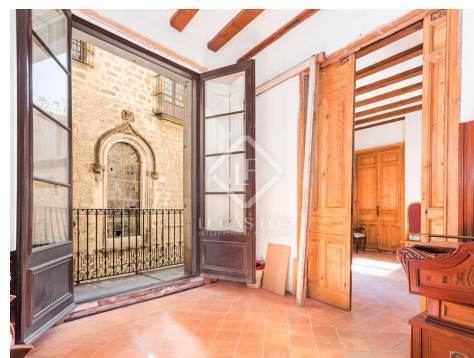
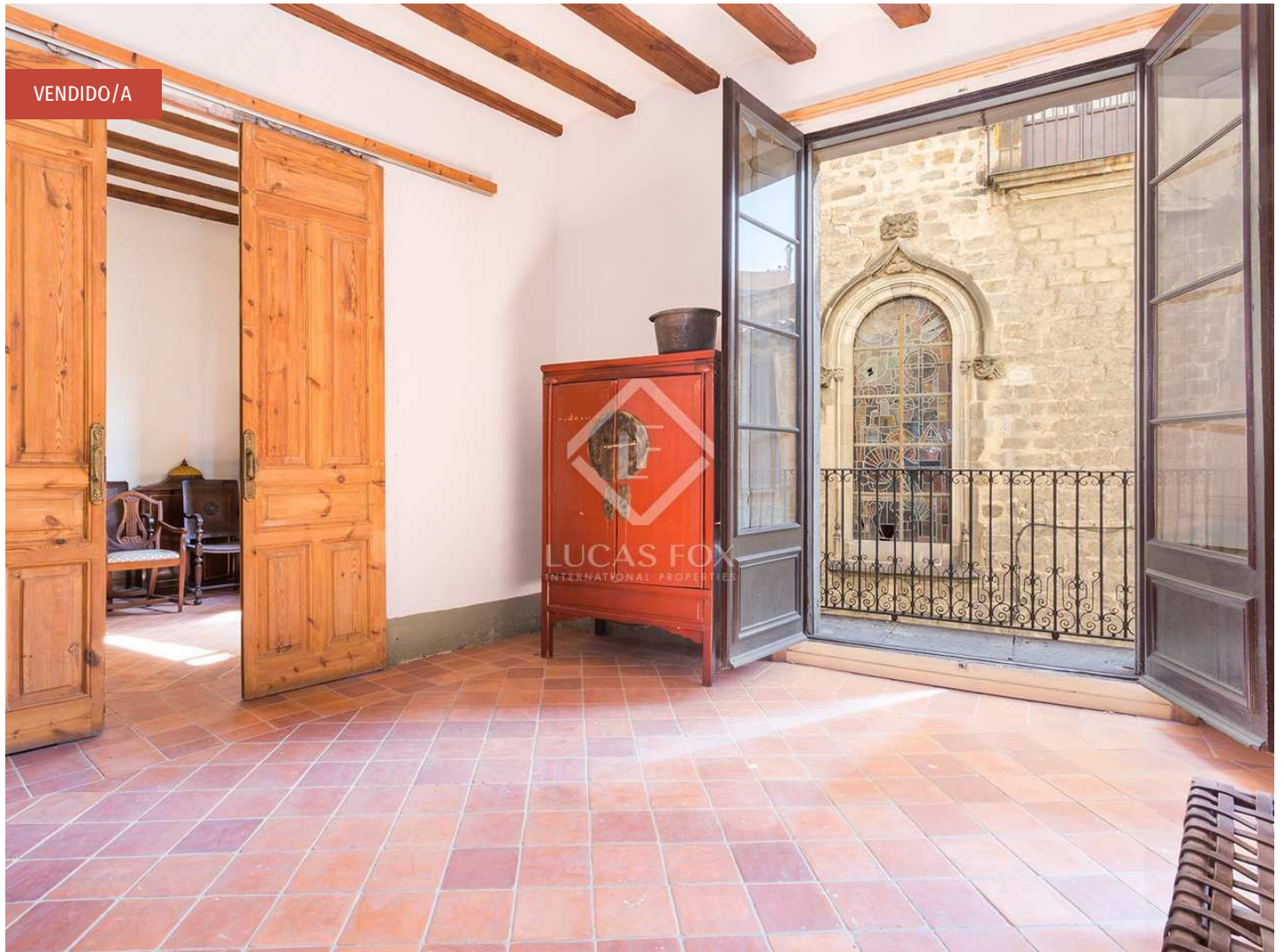


680.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 4 dormitorios en un edificio catalogado del Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **176m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

680.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 4 dormitorios en un edificio catalogado del Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3	2	176m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Espacioso apartamento en un edificio catalogado de una plaza histórica del Gótico.

La propiedad se presenta en buenas condiciones y solo requiere ligeras renovaciones. Cuenta con muchos elementos de época, como techos altos y vigas de madera, y tiene suelos en terracota. El edificio entero ha sido restaurado siguiendo la normativa para este tipo de propiedades y se le ha instalado un ascensor. También tiene una escalera restaurada con estuco.

El apartamento ocupa la segunda planta del edificio y está en una calle peatonal. Al entrar, encontramos un gran recibidor de 19 m², un espacioso salón, un cuarto de baño, una cocina grande, una galería y 3 dormitorios, entre ellos el principal. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño privado, así como su propia sala de estar con balcón. También hay un espacio que podría usarse como otro dormitorio, un estudio o una sala de estar.

Los numerosos balcones de época tienen barandillas de hierro forjado a mano, igual que la barandilla de la escalera. Los balcones miden 2 m² y tienen unos grandes ventanales que dan a la calle, con lo que proporcionan abundante luz natural, una buena ventilación y excelentes vistas a la iglesia de Santa Maria del Pi, del siglo XIV. La terraza comunitaria también ofrece vistas.

Sería una vivienda fantástica, pero también sería ideal como segunda residencia o como inversión, gracias a la ubicación histórica.

lucasfox.es/go/bcn3204

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Terraza comunitaria, Zona chill-out,
Exterior, Cerca del transporte público,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

680.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 4 dormitorios en un edificio catalogado del Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

3 **2** **176m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España