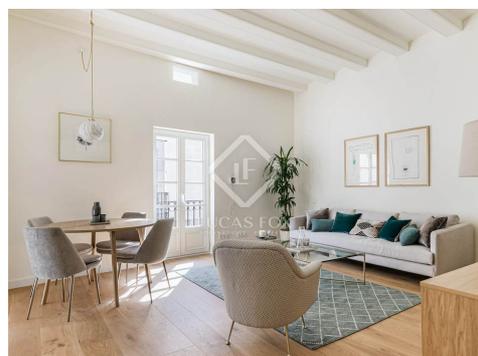
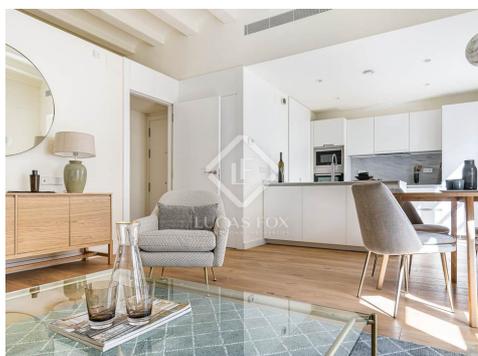


750.000 € Ático - Vendido/a

## Elegante ático de 2 dormitorios con terraza, en venta en la calle Ataulf

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2            2            117m<sup>2</sup>    65m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Ático - Vendido/a

## Elegante ático de 2 dormitorios con terraza, en venta en la calle Ataulf

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Fantástico ático de 2 dormitorios con amplia terraza privada, en venta en una promoción de obra nueva, ubicada en el casco antiguo de Barcelona.

Excelente ático de obra nueva y 2 dormitorios, en venta en un edificio histórico único con 2 fachadas y una entrada espectacular. Se encuentra en el corazón del barrio Gòtic de Barcelona, en la calle Ataulf. Poder explorar las pintorescas y sinuosas calles del Gòtic es siempre un placer, además que ofrecen una gran variedad de restaurantes y pequeñas tiendas independientes.

El apartamento está situado en la cuarta planta del edificio y sus dimensiones son de 116 m<sup>2</sup>. La distribución consiste en un salón-comedor de planta abierta con cocina integrada, 2 dormitorios y 2 cuartos de baño. Uno de los dormitorios cuenta con vestidor.

Adicionalmente, aparte del acceso a la terraza comunitaria, este apartamento en particular consta de una azotea privada de 63 m<sup>2</sup>, donde puede relajarse tomando el sol mientras disfruta de unas encantadoras vistas del centro histórico de la ciudad.

Al formar parte de una promoción de obra nueva, se presenta en impecables condiciones con modernos acabados, que combinan con los atractivos elementos de época originales.

Un fabuloso ático con terraza privada, ubicado en una zona excelente del barrio Gòtic de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn4520](https://lucasfox.es/go/bcn4520)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Interior, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Ático - Vendido/a

## Elegante ático de 2 dormitorios con terraza, en venta en la calle Ataulf

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2            2            117m<sup>2</sup>    65m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España