

319.000 € Piso - En venta

## Atractivo apartamento de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2            1            70m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

319.000 € Piso - En venta

## Atractivo apartamento de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**                    **1**                    **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento renovado de 2 dormitorios y 1 cuarto de baño, con un salón de planta abierta. Ideal como segunda residencia o inversión.

Este fantástico apartamento de 75 m<sup>2</sup> se sitúa en la mejor zona del Born, en el centro de Barcelona. La propiedad, que fecha de 1936, se presenta lista para entrar a vivir, con un estilo moderno que combina bonitos elementos originales que se han restaurado.

Al entrar al apartamento, a mano derecha encontramos la zona de día con el salón-comedor y la cocina moderna equipada. En este espacio también hay un pequeño balcón que da a la calle Sant Pere Més Alt. Al lado del salón se sitúa un dormitorio doble exterior, con una ventana que da a la calle.

A mano izquierda está el cuarto de baño con ducha, otro dormitorio doble especialmente grande y el acceso a una pequeña galería para uso de lavandería.

Sería posible abrir uno de los dormitorios para ampliar el salón-comedor.

El apartamento tiene suelos de parqué y vigas y puertas de madera, así como zonas con paredes de ladrillo, dándole a la propiedad un aspecto cálido y moderno. También cuenta con radiadores.

Sería una buena opción para los que busquen una segunda residencia o un apartamento para las vacaciones, o para inversores que quieran alquilarlo.



[lucasfox.es/go/bcn5097](https://lucasfox.es/go/bcn5097)

Techos altos, Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural, Características de época,  
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Lavadero, Interior, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

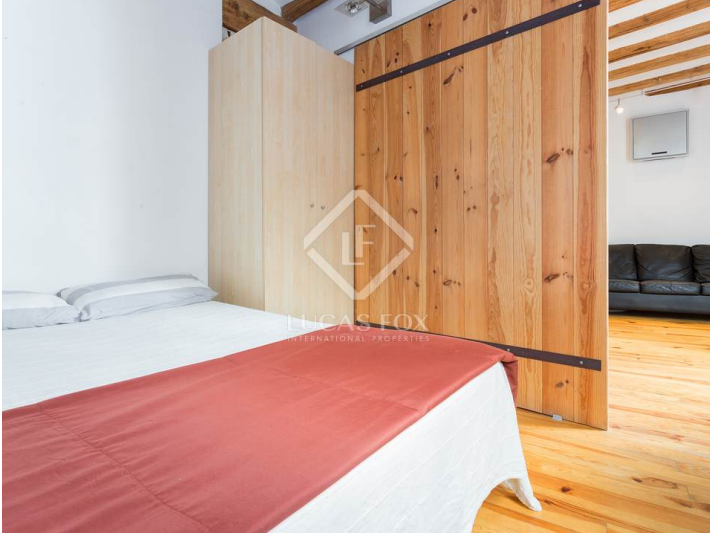
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

319.000 € Piso - En venta

## Atractivo apartamento de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España