

## 3.400.000 € Casa / Villa - En venta

# Fantástica villa de lujo de 5 dormitorios, en venta en Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 6 480m² 350m² 46m² 231m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín











### 3.400.000 € Casa / Villa - En venta

## Fantástica villa de lujo de 5 dormitorios, en venta en Sarrià

# Fantástica villa de lujo con jardín, piscina y amplias vistas de la ciudad, en venta en Sarrià.

Viviendas Sauc, la promoción de obra nueva más alta de Barcelona, se ubica en una colina en Sarrià, a pocos minutos del centro de Barcelona y con espectaculares vistas a la ciudad y al mar. Las villas de esta promoción, que están rodeadas por un parque natural están diseñadas por el prestigioso estudio Francisco & Damián Ribas Arquitectura.

Esta vivienda en concreto mide 480 m² y se distribuye en 5 plantas. Entramos a la vivienda por la planta principal, que alberga la lujosa zona de día, compuesta por una gran cocina, un extenso salón y un comedor exclusivo. Esta altura también dispone de baño completo y de salida a un acogedor jardín con una piscina, el lugar perfecto para tomar el sol y disfrutar del clima mediterráneo.

Subimos a la primera planta, que alberga parte de la zona de día, con un dormitorio doble con baño privado y vestidor, y dos dormitorios individuales que comparten un baño completo.

La segunda planta, ideal para un miembro de la familia que quiera disfrutar de su privacidad, se divide en una sala de juegos con baño completo y una sala de estar con otro baño completo, y dos dormitorios individuales.

La azotea ofrece un espacio de solárium para relajarse al sol, con vistas a Barcelona: todo un privilegio.

Por otro lado, la planta sótano ofrece un garaje con capacidad para estacionar dos coches y bicicletas, y un baño privado.

Una vivienda de lujo con un diseño contemporáneo precioso en una ubicación elevada.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



#### lucasfox.es/go/bcn5513

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Interior, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado



## 3.400.000 € Casa / Villa - En venta

# Fantástica villa de lujo de 5 dormitorios, en venta en Sarrià









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.